



Fondo Europeo Sviluppo Regionale
P.O.R. CAMPANIA 2007-2013

La tua
Campania
cresce in
Europa



COMUNE di DOMICELLA Provincia di Avellino

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLE OPERE CIVILI ED IDRAULICHE PER LA “ADEGUAMENTO E COMPLETAMENTO DELLA RETE FOGNARIA CITTADINA”

Progetto finanziato dal P.O. FESR Campania 2007/13 ob. op. 1.4. Iniziative per l’accelerazione della spesa.

Importo: euro 5.205.480,06- CIG: 6124115392 CUP: B89G14000110002

DISCIPLINARE DI GARA

Offerta economicamente più vantaggiosa
(ex artt. 53, comma 2, lett. a), art. 54, 55 e 83 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.;
D.P.R. 207/2010 e s.m.i.; l.r. n. 3/07 e s.m.i.)

SEZIONE I – STAZIONE APPALTANTE

I.1) DENOMINAZIONE ED INDIRIZZO

| | |
|---|--|
| Denominazione Comune di Domicella (AV) | Settore Ufficio Tecnico |
| Indirizzo Piazza V. Ferrante | C.A.P. 83020 |
| Località/Città/Provincia Domicella (AV) | R.U.P.: Geom. Rocco Peluso |
| Telefono 081.8253236 | Telefax 081.8253918 |
| PEC utc.domicella@asmepec.it | Indirizzo Internet (URL) www.comune.domicella.av.it |

I.2) PROVVEDIMENTO DI APPROVAZIONE DELLA PROCEDURA E FONTI DI FINANZIAMENTO

Approvazione Progetto Esecutivo con Determina UTC n. 1 del 13/01/2014.

Determina a contrarre n. 8 dell'11/02/2015.

Fonte di Finanziamento: L'importo complessivo del finanziamento pari a €6.865.674,44, compreso IVA e Somme a disposizione dell'Amministrazione è a carico di risorse FESR 2007-2013 del P.O. Regione Campania, ob. op. 1.4. Procedure di accelerazione della spesa DGR n. 40 del 26/02/2014. Ammissione a finanziamento - Decreto Dirigenziale n. 1108 del 22/07/2014, Dipartimento 52 Direzione Generale 5.

I.3) PUBBLICAZIONE DEL BANDO E DELL'ESITO

Il bando di gara è pubblicato, ai sensi dell'art. 66 comma 7 del D.Lgs 163/06:

- sulla G.U.C.E. (Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea);
- sulla G.U.R.I. (Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana);
- sul profilo di committenza della stazione appaltante: www.comune.domicella.av.it
- all'albo pretorio della stazione appaltante: Comune di Domicella
- sul sito internet dell'Osservatorio regionale degli Appalti e Concessioni: www.serviziocontrattipubblici.it
- per estratto su due dei principali quotidiani a diffusione nazionale: "La Repubblica" e "La Gazzetta Aste e Appalti";
- per estratto su due dei principali quotidiani a diffusione locale: "La Repubblica ed. regionale" e "Il Quotidiano del Sud";
- sul BURC Campania;

L'esito della gara sarà pubblicato ai sensi dell'art.66 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.

I.4) LUOGO DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

La gara avrà luogo il giorno **05/05/2015** alle **ore 10,00** presso la sede comunale sita in Piazza V. Ferrante in prima seduta pubblica e nelle sedute che saranno successivamente comunicate.

Qualora la commissione di gara, nominata ai sensi dell' Art. 84 comma 10 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., non dovesse riunirsi nella seduta sopra riportata, sarà comunicato a mezzo di avviso pubblicato sul sito della stazione appaltante il giorno e luogo della prima seduta pubblica della gara in oggetto. Tale comunicazione sarà effettuata almeno 48 ore prima dell'espletamento predetto. Le ulteriori sedute pubbliche saranno comunicate sempre con tale sistema e con anticipo di almeno 48 ore prima.

I.5) TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Il plico contenente la documentazione e l'offerta dovrà pervenire al protocollo generale della stazione appaltante, a **pena di esclusione dalla gara**, entro e non oltre le **ORE 13,00** del giorno **27/04/2015**

SEZIONE II – OGGETTO, LUOGO E TEMPI DI ESECUZIONE DELL'APPALTO

II.1) OGGETTO E LUOGO DI ESECUZIONE

L'appalto riguarda la esecuzione **di tutti i lavori e forniture** occorrenti per la realizzazione del progetto: **delle opere civili ed idrauliche per la "Adeguamento e completamento della rete fognaria cittadina"**.

I relativi lavori sono da effettuarsi nel territorio del Comune di DOMICELLA (AV).

II.2) DURATA DELL'APPALTO E TEMPI DI ESECUZIONE

Il tempo utile per ultimare i lavori compresi nell'appalto è quello definito in sede d'offerta ed accettato dall'amministrazione aggiudicatrice. Esso non dovrà essere superiore a **365** (trecentosessantacinque) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna.

SEZIONE III – LAVORAZIONI E IMPORTO A BASE D'APPALTO

III.1) IMPORTO A BASE DI GARA:

| Descrizioni voci | | Importi in euro |
|-------------------------|---|------------------------|
| a) | importo esecuzione lavori soggetti a ribasso | 5.168.747,30 |
| b) | oneri per attuazione piani sicurezza non soggetti a ribasso | 36.732,76 |
| a)+b) | IMPORTO TOTALE DELL'APPALTO | 5.205.480,06 |

III.2) CATEGORIE DELLE LAVORAZIONI:

| Lavorazione | Categoria | Classifica | Importo (€) | Prevalente /Scorporabile | Subappaltabile (SI/NO) | % |
|--|-----------|------------|--------------|--------------------------|------------------------|--------|
| Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione | OG06 | V | 4.121.222,30 | Prevalente | Si | 79,73% |
| Interventi a basso impatto ambientale | OS35 | III - bis | 1.047.525,00 | Scorporabile | Si | 20,27% |

Per la categoria scorporabile OS35, ai fini della partecipazione in gara il concorrente singolo deve possedere interamente la categoria, ovvero, fermo quanto previsto dall'art. 92 comma 1 del DPR 207/2010, subappaltare ad impresa in possesso dei requisiti necessari, ovvero costituire un'associazione temporanea di tipo verticale con altro soggetto qualificato nella specifica categoria di attestazione.

III.3) Categorie valevoli ai fini del rilascio del certificato di esecuzione lavori (art. 61, DPR 207/2010 e s.m.i.):

Categoria prevalente OG06;
Categoria scorporabile OS35

III.4) Subappalto

Il subappalto è consentito ai sensi delle vigenti leggi.

Il sub-appalto è ammesso nel rispetto dell'art. 118 del DLgs 163/06 e s.m.i., previa autorizzazione dell'Amministrazione aggiudicatrice, con i seguenti limiti:

- nella categoria prevalente **OG 06** potrà essere effettuato nella misura massima del **30%** dell'importo netto contrattuale della categoria, a norma dell'art. 170, comma 1, del D.P.R. 207/2010 e dell'art. 118, comma 2, del DLgs 163/06 e s.m.i.;
- nella categoria scorporabile **OS35** nella misura del 30% ai sensi dell'art. 37, comma 11 del Codice, 170, comma 1 del DPR 207/2010 ovvero nella misura del 100% ai sensi dell'art. 92 del DPR 207/2010;

Non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto.

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo in conformità a quanto previsto dall'art.118 del D.Lgs 163/2006 e dall'art.170 del DPR 207/2010; in mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

SEZIONE IV – DOCUMENTI DI GARA, CONSULTAZIONE E ACQUISIZIONE ATTI

IV.1) DOCUMENTI DI GARA

I documenti a base dell'appalto sono i seguenti, approvati con determina U.T.C. n. 104 del 12/12/2002 ed aggiornati con determina U.T.C. n. 1 del 13/01/2014:

- il Progetto Esecutivo;
- il Capitolato Speciale d'Appalto;
- lo Schema di contratto.

IV.2) CONSULTAZIONE E ACQUISIZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA

Il disciplinare di gara, la modulistica, i documenti e gli elaborati progettuali che sono alla base dell'appalto sono scaricabili in maniera immediata, diretta, libera e gratuita sul "profilo di committente", visitabile all'indirizzo: www.comune.domicella.av.it

La stazione appaltante, in base alla normativa vigente sul copyright, è titolare dei diritti di proprietà intellettuale e di utilizzo-diffusione relativi ai diversi elementi contenuti nel progetto di cui al bando e ne autorizza l'uso solo ai fini della partecipazione alla gara d'appalto.

IV.3) SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO

È fatto obbligo ai concorrenti di effettuare un sopralluogo presso il sito oggetto dei lavori di cui sarà rilasciato specifico attestato dall'Amministrazione Appaltante.

Ai fini dell'effettuazione del prescritto sopralluogo sulle aree interessate ai lavori i concorrenti devono inviare alla stazione appaltante, non oltre 20 giorni dalla data di pubblicazione del bando di gara, a mezzo *posta elettronica certificata* all'indirizzo ufficiotecnico@comune.domicella.av.it una richiesta di sopralluogo indicando il nominativo dell'impresa interessata, nonché nome e cognome, con i relativi dati anagrafici delle persone incaricate ad effettuare il sopralluogo. La richiesta deve specificare l'indirizzo di posta elettronica certificata, cui indirizzare la convocazione.

Il sopralluogo viene effettuato nei soli giorni stabiliti dall'amministrazione aggiudicatrice; data e luogo del sopralluogo sono comunicati con almeno **2 giorni di anticipo**.

All'atto del sopralluogo ciascun incaricato deve sottoscrivere il documento, predisposto dalla stazione appaltante, a conferma dell'effettuato sopralluogo e del ritiro della relativa dichiarazione attestante tale operazione.

Il sopralluogo deve essere effettuato da un rappresentante legale, o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato CCIAA o da attestazione SOA; può essere fatto anche da soggetto diverso solo se munito di procura notarile o, se dipendente dell'operatore economico concorrente, di atto di delega sottoscritto dal legale r.te dell'impresa accompagnato da copia del documento di riconoscimento.

In caso di raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, il sopralluogo può essere effettuato a cura di uno qualsiasi degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete di imprese o consorziati.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei lavori.

La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di **esclusione dalla procedura di gara**.

SEZIONE V - CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA E DOCUMENTI DA PRODURRE

V.1) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi alla gara i soggetti in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dal successivo paragrafo V.3 del presente disciplinare, costituiti da:

- a) operatori economici con **idoneità individuale** di cui alle lettere a) (**imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative**), b) (**consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane**), e c) (**consorzi stabili**), dell'articolo 34, comma 1, del Codice;
- b) operatori economici con **idoneità plurisoggettiva** di cui alle lettere d) (**raggruppamenti temporanei di concorrenti**), e) (**consorzi ordinari di concorrenti**), e-bis (le **aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete**) ed f) (**gruppo europeo di interesse economico**), dell'articolo 34, comma 1, del Codice, oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del Codice;
- c) operatori economici con sede in altri stati membri dell'Unione Europea, alle condizioni di cui all'articolo 47 del Codice e di cui all'articolo 62, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207, nonché del presente disciplinare di gara.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli articoli 36 e 37 del Codice nonché quelle dell'articolo 92 del Regolamento.

V.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- a) le cause di esclusione di cui all'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter ed m-quater), del Codice;
- b) l'applicazione di una delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art.6 del D.lgs. 6 settembre 2011, n.159 e ss. mm. ii. oppure l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti, degli effetti di una delle misure stesse irrogate nei confronti di un convivente;
- c) sentenze, ancorché non definitive, confermate in sede di appello, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto, ai sensi dell'articolo 67, comma 8 del D.lgs. 6 settembre 2011, n.159 e ss. mm. ii.;
- d) l'esistenza di piani individuali di emersione di cui all'articolo 1 bis, comma 14, della legge n. 383/2001 come sostituito dal decreto legge 25 settembre 2002, n. 210 convertito con modificazioni dalla legge 22 novembre 2002, n. 266.

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'articolo 37, comma 7, primo periodo, del Codice, è **vietato** partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare

alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, **aggregazione di imprese di rete**).

E', altresì, **vietato**, ai sensi dell'articolo 37, comma 7, secondo periodo, del Codice, ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b), (**consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane**) di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

E' infine **vietato**, ai sensi dell'articolo 36, comma 5, del Codice, ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'articolo 34, comma 1, lettera c) (**consorzi stabili**), di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

E' fatto obbligo agli operatori economici che intendono riunirsi o si sono riuniti in raggruppamento di indicare in sede di gara, a pena di esclusione, le quote di partecipazione al raggruppamento, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente; il medesimo obbligo si applica sugli operatori economici che partecipano alla gara in aggregazione di imprese di rete.

V.3) CAPACITA ECONOMICA E FINANZIARIA E CAPACITÀ TECNICO ORGANIZZATIVA

I **concorrenti** devono essere in possesso di **attestazione**, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categoria e classifica adeguata, ai sensi dell'art. 40 del Codice, nonché ai sensi dell'art.61 del Regolamento, ai lavori da assumere.

Nel caso in cui la scadenza del quinquennio o del triennio della SOA sia anteriore al termine di presentazione delle offerte e l'impresa sia in corso di verifica triennale o di rinnovo, con domanda presentata prima della scadenza triennale o quinquennale, si invita a presentare copia del contratto di verifica/rinnovo con la SOA.

I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61, comma 2, del Regolamento.

Ai sensi dell'art.92, comma 2 del DPR 207/2010 per i raggruppamenti temporanei di cui all'articolo 34, comma 1, lettera d), del codice, i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera e), del codice ed i soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettera f), del codice, di tipo orizzontale, i requisiti di qualificazione economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara per l'impresa singola devono essere posseduti dalla mandataria o da un'impresa consorziata nella misura minima del 40 per cento e la restante percentuale cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10 per cento. Le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio, indicate in sede di offerta, possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato. Nell'ambito dei propri requisiti posseduti, la mandataria in ogni caso assume, in sede di offerta, i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti con riferimento alla specifica gara. I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione della stazione appaltante che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate

SEZIONE VI – AVVALIMENTO

In attuazione dei disposti dell'art. 49 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., il **concorrente** singolo o consorziato, raggruppato o aggregato in rete - ai sensi dell'articolo 34 del Codice - può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA , **avvalendosi** dei requisiti di un altro soggetto.

Ai fini di quanto sopra, dovrà essere fornita - **a pena di esclusione** - in sede di domanda di partecipazione, tutta la documentazione prevista al comma 2 del suddetto articolo 49 del Codice.

Il **concorrente** può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione.

Il **concorrente e l'impresa ausiliaria** sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito - **a pena di esclusione** - che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Il concorrente che intende avvalersi di altro soggetto deve allegare, **a pena di esclusione**, oltre all'eventuale attestazione SOA propria e dell'impresa ausiliaria:

- a) una sua dichiarazione, verificabile ai sensi dell'articolo 48 del D.Lgs. 163/2006, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;

- b) una sua dichiarazione attestante il possesso, da parte del concorrente medesimo, dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del D.Lgs. 163/2006, di cui ai **“Modello Dichiarazione - Parte 1”**
- c) una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 38, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento (*lettera così modificata dall'art. 4, comma 2, lettera e-bis, legge n. 106 del 2011*) di cui al **“Modello Dichiarazione - Parte 1”**.
- d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente, con riferimento a:
- *le risorse economiche e/o le garanzie messe a disposizione;*
 - *i mezzi, le attrezzature, i beni finiti e i materiali messi a disposizione, con l'indicazione specifica dei beni finiti, dei materiali, dei singoli mezzi o delle attrezzature con i loro dati identificativi;*
 - *il numero degli addetti messi a disposizione, facenti parte dell'organico dell'ausiliaria, i cui nominativi dovranno essere comunicati prima dell'inizio dei lavori con le specifiche del relativo contratto.*
- e) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 del D.Lgs. n. 163/2006;
- f) originale o copia autentica del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto con riferimento alla precedente lett. d) dettagliatamente quantificate.
- g) nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto di cui alla lettera f), l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva avente i medesimi contenuti sostanziali del contratto di cui alla lettera d), attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono altresì i medesimi obblighi previsti dall'art. 49, comma 5 del D.Lgs. 163/2006.

Tutte le dichiarazioni devono essere sottoscritte dal legale rappresentante e con data non anteriore alla pubblicazione del bando.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'art. 38, comma 1, lett. h) del D. Lgs. n.163/2006, nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante è tenuta ad escludere l'impresa avvalente, escutere la garanzia e trasmettere gli atti all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici ai fini dell'applicazione delle sanzioni di cui all'articolo 6, comma 11 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

L'impresa avvalente e quella ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto d'appalto.

Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico dell'impresa avvalente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario.

SEZIONE VII - LEGALITA' NEGLI APPALTI E ANTIMAFIA

VII.1. PROTOCOLLO DI LEGALITA'

La presente procedura è soggetta alle clausole del Protocollo di Legalità sottoscritto dal Comune di Domicella con la Prefettura di Avellino in data 21/11//2007, approvato con delibera di C.C. n. 18 del 19 novembre 2007.

L'Appaltatore ai sensi dell'art. 8 del protocollo di legalità viene reso edotto che in sede di stipula del contratto sarà chiamato a sottoscrivere le seguenti clausole:

- a) di essere a conoscenza e di impegnarsi a rispettare, in maniera integrale e incondizionata, senza eccezione, deroga o riserva alcuna, le clausole e le previsioni del “Protocollo di legalità in materia di appalti” sottoscritto in data 21/11//2007 tra la Prefettura di Avellino e il Comune di Domicella;
- b) si impegna, in particolare, ad osservare e a rispettare le seguenti clausole, contenute nel suddetto protocollo, dichiarando:

Clausola 1 - di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità, sottoscritto nell'anno 2007 dal Sindaco del Comune di Domicella con la Prefettura di Avellino e che qui si intendono integralmente riportate;

Clausola 2 - di impegnarsi a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere);

Clausola 3 - di impegnarsi a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui alla precedente clausola 2 e ciò al fine di consentire, nell'immediato, da parte dell'Autorità di pubblica sicurezza, l'attivazione di ogni conseguente iniziativa;

Clausola 4 - di conoscere e di accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive di cui all'art. 10 del DPR 252/98, ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse. Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni del prefetto, sarà applicato a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all'impresa in relazione alla prima erogazione utile;

Clausola 5 - di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale;

Clausola 6 - di essere a conoscenza del divieto per la stazione appaltante di autorizzare subappalti a favore delle imprese partecipanti alla gara e non risultate aggiudicatrici, salvo le ipotesi di lavorazioni altamente specialistiche;

Clausola 7 - di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o al subcontratto nonché, l'applicazione di una penale, a titolo di liquidazione dei danni – salvo comunque il maggior danno – nella misura del 10% del valore del contratto o, quando lo stesso non sia determinato o determinabile, delle prestazioni al momento eseguite, qualora venga effettuata una movimentazione finanziaria (in entrata o in uscita) senza avvalersi degli intermediari di cui al decreto-legge n. 143/1991;

Clausola 8 - di conoscere ed accettare l'obbligo di effettuare gli incassi e i pagamenti, di importo superiore ai tremila euro, relativi ai contratti di cui al presente protocollo attraverso conti dedicati accesi presso un intermediario bancario ed esclusivamente tramite bonifico bancario; in caso di violazione di tale obbligo, senza giustificato motivo, la stazione appaltante applicherà una penale nella misura del 10% del valore di ogni singola movimentazione finanziaria cui la violazione si riferisce, detraendo automaticamente l'importo dalle somme dovute in relazione alla prima erogazione utile;

Clausola 9 - di essere a conoscenza che le clausole di cui sopra formeranno parte integrante dello stipulando contratto con l'impresa aggiudicataria.

VII.2. OBBLIGAZIONI AI SENSI ART. 51, 52 E 53 DELLA LEGGE REGIONALE DELLA CAMPANIA N. 3/07.

Ai sensi degli artt. 51, 52 e 53 della LR. n. 3/07, i soggetti partecipanti alla gara, in forma singola o comunque associati, si obbligano, sin dalla presentazione della domanda di partecipazione alla gara, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a rispettare e far rispettare le seguenti clausole (**“Modello Dichiarazione - Parte 4”**):

1) ai sensi dell'art. 51, rubricato “Clausole contrattuali speciali”:

a) ad assicurare il rispetto dei tempi, il contenimento dei costi, la qualità del risultato e la sicurezza nella fase di esecuzione;

b) a sottoporsi a qualsiasi verifica che la stazione appaltante potrà disporre a garanzia del rispetto, da parte dell'appaltatore e degli eventuali subappaltatori, delle clausole contrattuali;

c) a rispettare e far rispettare agli eventuali subappaltatori, le clausole di cui all'articolo 52 sulla tutela dei lavoratori, nonché l'impegno a denunciare alle autorità competenti ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale;

2) ai sensi dell'art. 52, rubricato “Tutela dei lavoratori”, assicurando leale cooperazione fra la stazione appaltante e l'appaltatore, in particolare:

a) ad applicare e far applicare integralmente nei confronti dei lavoratori dipendenti impiegati nella esecuzione degli appalti, anche se assunti al di fuori della Regione, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionali e territoriali di lavoro della categoria vigenti nel territorio di esecuzione del contratto, ad eccezione dei lavoratori in trasferta ai quali si applica il contratto di lavoro della provincia di provenienza; nonché, durante tutta l'esecuzione dei lavori, ad onorare gli obblighi relativi alla iscrizione dei lavoratori alle casse edili, alla regolarità contributiva e al pagamento delle contribuzioni alle scuole edili e ai comitati paritetici territoriali;

b) a rispondere dell'osservanza di quanto previsto alla lettera a) da parte degli eventuali subappaltatori, subaffidatari o ditte in ogni forma di sub-contrattazione nei confronti dei propri dipendenti, per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto loro affidato;

c) a prendere atto che il pagamento dei corrispettivi, a titolo di acconto e di saldo da parte dell'amministrazione aggiudicatrice per le prestazioni oggetto del contratto è subordinato all'acquisizione della documentazione di regolarità contributiva e retributiva, rilasciata dagli enti competenti, ivi comprese le casse edili.

3) Ai sensi dell'art. 53, rubricato "Disposizioni in materia di sicurezza":

Ai fini del controllo del ricorso al lavoro sommerso e delle irregolarità in edilizia e nei contratti pubblici, nel rispetto dell'art. 36/bis del decreto legge 4 luglio 2006, n.223, così come convertito con legge n. 248/06 e s.m.i., nonché della verifica della corretta applicazione delle norme vigenti in materia di sicurezza e di regolarità contributiva, l'aggiudicatario si obbliga a sottoporsi ad indagini e verifiche a campione da parte dell'Unità operativa per il controllo sulla sicurezza di cui al comma 1 del medesimo articolo 53.

La mancata adesione, da parte dell'offerente, alle suddette clausole ne comporterà la esclusione dalla procedura di gara.

VII.3. VALUTAZIONE DI IMPATTO CRIMINALE

Ai sensi dell'art. 19, commi 4 e 5, del Regolamento di attuazione della Legge regionale n. 3 del 27 febbraio 2007 "Disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e delle forniture in Campania":

– al fine di tutelare l'integrità e la legalità in fase di realizzazione dei lavori, ed evitare l'instaurazione e la prosecuzione di rapporti contrattuali con soggetti affidatari che possano soggiacere a infiltrazioni e pressioni illecite di soggetti estranei al rapporto di appalto o di concessione, nonché al fine di agevolare i soggetti aggiudicatari nella denuncia di fatti tendenti ad alterare la corretta e legale esecuzione delle prestazioni, consistenti in particolare in atti intimidatori o estorsivi perpetrati ai loro danni o ai danni dei soggetti subappaltatori;

– qualora nel corso dell'esecuzione dell'appalto, l'amministrazione aggiudicatrice, anche mediante gli uffici del responsabile del procedimento e della direzione dei lavori, ravvisi, sulla base di concreti elementi di fatto, la presenza di pressioni illecite e plurime ad opera di soggetti estranei al rapporto di appalto, tendenti a condizionare o alterare la corretta e legale esecuzione delle prestazioni, rappresenta la situazione, senza indugio e riservatamente, al Prefetto competente per territorio, affinché si effettuino le opportune indagini, tese a verificare la presenza di infiltrazioni o pressioni nei confronti dell'affidatario o di alcuno dei subappaltatori. La presente clausola prevede, ai sensi dell'art. 51, comma 4, della l.r. n. 3/07, l'obbligo dei soggetti aggiudicatari di segnalare ogni fatto tendente ad alterare la corretta e legale esecuzione delle prestazioni, come elemento essenziale del contratto;

– in caso di atto interdittivo ad opera del Prefetto, avente ad oggetto l'appalto in corso di esecuzione, il responsabile del procedimento propone alla stazione appaltante i provvedimenti consequenziali di competenza e, se del caso, avvia la procedura di risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 136 e ss. Del Codice ovvero di revoca dell'autorizzazione di cui all'art. 118 del Codice.

VII.4. TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Il presente appalto è, inoltre, assoggettato all'applicazione delle norme contenute nella Legge 13 agosto 2010, n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e della successiva legge 17 dicembre 2010, n. 217 di integrazione ed interpretazione. Pertanto, l'impresa dovrà dichiarare, di conoscere ed accettare le clausole contrattuali previste dalla suddetta normativa ed in particolare agli articoli 3, 4 e 5 della richiamata legge 136/2010, come integrata ed interpretata dalla legge 217/2010.

L'impresa, pertanto, in ottemperanza alla succitata legge:

1) assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010 n.136, come modificata dal Decreto Legge 12 novembre 2010 n.187, convertito in Legge 17 dicembre 2010 n.217;

2) si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Avellino - della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontratto) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

3) si impegna ad inserire nel contratto con il subappaltatore/ subcontraente le seguenti clausole ai sensi della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche: Art.....(Obblighi del subappaltatore/subcontraente relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari): L'impresa (...), in qualità di subappaltatore/subcontraente dell'impresa (...) nell'ambito del contratto sottoscritto con il Comune di Domicella, identificato con il **CIG: 6124115392** e **CUP B89G14000110002**, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche. L'impresa (...), in qualità di subappaltatore/subcontraente dell'impresa (...), si impegna a dare

immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla prefettura-ufficio territoriale di Governo della provincia di Avellino della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria. L'impresa (...), in qualità di subappaltatore/subcontraente dell'impresa (...), si impegna ad inviare copia del contratto al Comune di Domicella.

SEZIONE VIII - CRITERIO E MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

VIII.1) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006, secondo i criteri di valutazione e la relativa ponderazione di cui alla SEZIONE VIII.3.

VIII.2) VALUTAZIONE DELL'OFFERTA

L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa verrà effettuata alla luce dei seguenti criteri e sub-criteri:

| ELEMENTO DI OFFERTA | | PESI | SUB PESI |
|----------------------------|---|-------------|-----------------|
| 1 | OFFERTA TECNICA | 80 | |
| 1.1 | VALORE TECNICO DELLE SOLUZIONI MIGLIORATIVE | 30 | |
| 1.2 | CARATTERISTICHE AMBIENTALI | 20 | |
| 1.3 | MANUTENZIONE DELLE OPERE E PERIODO DI ASSISTENZA GRATUITA | 15 | |
| 1.4 | ORGANIZZAZIONE – CONTROLLO E GESTIONE DEL CANTIERE E DELLE FASI LAVORATIVE | 15 | |
| 2 | OFFERTA QUANTITATIVA | 20 | |
| 2.1 | TEMPO DI ESECUZIONE | | 10 |
| 2.2 | OFFERTA ECONOMICA | | 10 |
| | TOTALE | 100 | |

Ai fini della valutazione delle offerte i punteggi verranno espressi con due cifre decimali.

L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa verrà effettuata con il metodo aggregativo-compensatore, di cui all'allegato G del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., ovvero con la seguente formula:

$$C(a) = \sum n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

$C(a)$ = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

$V(a)_i$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno;

$\sum n$ = sommatoria.

I coefficienti della prestazione dell'offerta saranno così determinati:

1 OFFERTA TECNICA - Punteggi da attribuire max punti 80/100.

Gli elementi di valutazione di natura qualitativa (1.1, 1.2, 1.3 e 1.4) saranno valutati secondo l'applicazione dei criteri che si riportano:

1.1 VALORE TECNICO DELLE SOLUZIONI MIGLIORATIVE punteggio da 0 a 30

Proposte migliorative agli interventi previsti con riferimento all'utilizzo di tecniche e/o tecnologie e materiali di qualità superiore a quelle indicate in progetto. A titolo esemplificativo e non esaustivo potranno essere oggetto di proposta:

- i materiali di rinterro degli scavi.
- la tipologia delle condotte;
- soluzioni migliorative in merito alla funzionalità idraulica della rete fognaria e una migliore ottimizzazione della fase gestionale;
- una migliore soluzione tecnica finalizzata ad una maggiore funzionalità ed economicità degli interventi manutentivi;
- altri componenti e/o altri interventi migliorativi rispetto al progetto a base di gara.

Per tale sub elemento si dovrà fornire una relazione tecnica costituita da non più di n. 20 facciate in formato A/4 (carattere non inferiore a 10 ed interlinea 1) e massimo n. 4 tavole grafiche di formato massimo A 3;

1.2 CARATTERISTICHE AMBIENTALI punteggio da 0 a 20

Soluzioni tecniche e costruttive volte al miglioramento delle caratteristiche ambientali, saranno valutate le misure di mitigazione ambientale mediante miglie dei materiali utilizzati e applicazioni di tecniche di ingegneria naturalistica nell'esecuzione dei lavori.

Per tale sub elemento si dovrà fornire una relazione tecnica costituita da non più di n. 20 facciate in formato A/4 (carattere non inferiore a 10 ed interlinea 1) e massimo n. 4 tavole grafiche di formato massimo A 3;

1.3 CRITERIO MANUTENZIONE DELLE OPERE E PERIODO DI ASSISTENZA GRATUITA punteggio da 0 a 15

a) Servizio di Manutenzione per i primi 12 mesi - punti 7 - Verrà valutata la modalità di erogazione del servizio di manutenzione e il relativo schema organizzativo, offerto dal concorrente all'Ente Appaltante senza aumento di costi e per i primi 12 mesi a partire dalla consegna dei lavori, ai fini dell'ottimizzazione della funzionalità del servizio e per mantenere il sistema degli impianti in perfetto stato d'uso, con l'intendimento di ridurre, anche introducendo elementi di manutenzione predittiva, il rischio di malfunzionamenti, incrementando la controllabilità complessiva degli impianti in riferimento anche al "ciclo di vita" degli impianti stessi;

b) Durata ulteriore del periodo di manutenzione e di assistenza gratuita - punti 8 - Verrà valutato il periodo di durata aggiuntivo rispetto ai 12 mesi previsti per il servizio di manutenzione, offerto dal concorrente all'Ente Appaltante senza aumento di costi, con indicazione della durata aggiuntiva espressa in anni.

Per tale sub elemento si dovrà fornire una relazione tecnica costituita da non più di n. 20 facciate in formato A/4 (carattere non inferiore a 10 ed interlinea 1) e massimo n. 4 tavole grafiche di formato massimo A 3;

1.4 ORGANIZZAZIONE – CONTROLLO E GESTIONE DEL CANTIERE E DELLE FASI LAVORATIVE, punteggio da 0 a 15

Il concorrente dovrà esporre l'organizzazione che porrà in campo per garantire la esecuzione dei lavori nei tempi offerti (ATTENZIONE: la relazione non dovrà contenere, a pena di esclusione, alcun riferimenti all'offerta tempo), sia in termini di forza lavoro che di attrezzature e staff gestionale. Allo stesso tempo dovrà esporre tutti gli accorgimenti, ulteriori a quanto stabilito dalla normativa vigente, che saranno adottati per la sicurezza del cantiere.

Per tale sub elemento si dovrà fornire una relazione tecnica costituita da non più di n. 10 facciate in formato A/4 (carattere non inferiore a 10 ed interlinea 1) e massimo n. 6 tavole grafiche di formato massimo A 3;

Ai fini della determinazione dei rispettivi suindicati punteggi, gli stessi, espressi con due cifre decimali, saranno determinati secondo quanto previsto dall'all. G del D.P.R. 207/2010 lett. a) punto 4, applicando i seguenti coefficienti di valore:

- Eccellente -1,00
- Buono -0,80
- Distinto -0,70
- Sufficiente-0,60
- Mediocre-0,50
- Insufficiente-0,40
- Scarso- 0,20
- Nullo- 0,00

Il punteggio di ogni singolo criterio sarà attribuito secondo la seguente formula:

$$Px = \text{Coeff} \times py$$

Dove:

Px = punteggio ottenuto per ogni specifico criterio;

Coeff.=coefficiente prescelto dai componenti esperti della Commissione, tra quelli su elencati, per la valutazione del criterio in esame;

x = segno moltiplicatore;

py = punteggio massimo previsto per il criterio in esame.

2 OFFERTA QUANTITATIVA: Gli elementi di valutazione di natura quantitativa saranno valutati secondo l'applicazione dei criteri che si riportano:

2.1 TEMPO DI ESECUZIONE punteggio da 0 a 10

Proposta di programma lavori dettagliato che possa prevedere un tempo di esecuzione dell'opera di regola non inferiore a 265 giorni naturali, consecutivi e successivi; nel caso di proposte di tempo di esecuzione inferiore a 265 giorni vanno giustificate le modalità di esecuzione delle lavorazioni che dovranno essere diverse da quelle ordinarie con descrizione dettagliata delle tipologie di lavoro, delle modalità di intervento e delle risorse umane e materiali che si intende impiegare per il rispetto del programma.

Il punteggio dell'offerta tempo sarà individuato come segue:

- è attribuito il coefficiente zero all'offerta minima possibile (valore a base di gara), pertanto verrà assegnato il punteggio zero;

- è attribuito il coefficiente intermedio tra 0 ed 0,8 per interpolazione lineare alle offerte intermedie, corretto mediante l'introduzione del "Tempo Soglia".
- è attribuito il coefficiente intermedio tra 0,8 ed 1 per interpolazione lineare alle offerte inferiori al tempo soglia;

I coefficienti sono attribuiti applicando la seguente formula:

se $T_i \geq T_s$: coeff. $V(a)_i = 0.8(T_b - T_i / T_b - T_s)$ Punteggio = Coeff x 10

se $T_i < T_s$: coeff. $V(a)_i = 0.8 + (0.2) \times (T_i - T_s / T_{max} - T_s)$ Punteggio = Coeff x 10

dove

$V(a)_i$ è il coefficiente attribuito e variabile da zero a uno;

T_i è il tempo offerto dal concorrente i -esimo;

T_b è il tempo a base di appalto (365 giorni);

T_{max} è il tempo offerto più conveniente;

T_s è il tempo soglia = 265.

2.2 OFFERTA ECONOMICA - punteggio da 0 a 10.

Il punteggio dell'offerta economica sarà individuato come segue:

- è attribuito il coefficiente zero all'offerta minima possibile (valore a base di gara), pertanto verrà assegnato il punteggio zero;
- è attribuito il coefficiente intermedio tra 0 ed 0,8 per interpolazione lineare alle offerte intermedie, corretto mediante l'introduzione del "Prezzo Soglia".
- è attribuito il coefficiente per interpolazione lineare tra 0.8 ed 1 alle offerte inferiori al prezzo soglia, pertanto verrà assegnato il punteggio quindici all'offerta più conveniente;

I coefficienti sono attribuiti applicando la seguente formula:

se $P_i \geq P_s$: coeff. $V(a)_i = 0.8 \times (P_b - P_i / P_b - P_s)$ Punteggio = Coeff x 10

se $P_i < P_s$: coeff. $V(a)_i = 0.8 + (0.2) \times (P_i - P_s / P_{max} - P_s)$ Punteggio = Coeff x 10

dove

$V(a)_i$ è il coefficiente attribuito e variabile da zero a uno;

P_i è il prezzo offerto dal concorrente i -esimo;

P_b è l'importo a base di appalto al netto degli oneri della sicurezza

P_s è il prezzo soglia = $\sum p_i / N$ con $i = 1, n$

P_{max} è il prezzo offerto più conveniente;

$\sum p_i$ = somma dei prezzi offerti;

N = è il numero delle offerte

Si precisa altresì che, a **pena di esclusione**, non sono ammesse offerte economiche in aumento.

Si precisa, inoltre, che nel caso in cui alcune delle **soluzioni migliorative o integrazioni tecniche proposte** da un concorrente siano valutate dalla commissione giudicatrice **peggiorative o comunque non migliorative** e, pertanto, non accettabili, non si procederà alla esclusione del concorrente dalla gara ma se ne terrà debitamente conto nell'assegnazione dei coefficienti numerici, ed in particolare, sullo specifico criterio di valutazione, al suddetto concorrente sarà assegnato **un coefficiente pari a zero**. In caso di aggiudicazione, tale concorrente dovrà eseguire l'intervento, per quanto riguarda le dette proposte ritenute inaccettabili, nel rispetto delle indicazioni e prescrizioni del **progetto esecutivo posto a base di gara**. La commissione giudicatrice, ai fini di quanto prima previsto, predisporrà una apposita relazione illustrativa in ordine alle proposte ritenute inaccettabili.

VIII.3 SOGLIA DI SBARRAMENTO (ART. 83 COMMA 2 DEL DLGS 163/06)

Ai sensi dell'articolo 83, comma 2, del Codice, saranno **esclusi dalla gara** e, pertanto, non si procederà alla apertura della loro offerta economica, i concorrenti i cui punti attribuiti dalla commissione giudicatrice in relazione al criterio di valutazione di natura qualitativa (**punteggio totale previsto pari a 80 punti**) della tabella sopra riportata, non siano pari o superiore **alla soglia del 40% (32 punti attribuiti)** di quello massimo previsti dal presente disciplinare di gara, arrotondata alla unità superiore (soglia di sbarramento).

VIII.4 CRITERIO DI INDIVIDUAZIONE DELLE OFFERTE ANORMALMENTE BASSE (ART. 86, DLGS 163/06)

Ai sensi dell'art. 86, comma 2, del DLgs 163/06, la stazione appaltante valuterà la congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal presente bando di gara.

Ai sensi dell'art. 86, comma 3, del D.Lgs 163/2006, la stazione appaltante può valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Ai sensi dell'art. 86, comma 3-bis, l'ente aggiudicatore valuterà che il valore economico dell'offerta sia adeguato e sufficiente rispetto al costo del lavoro e al costo relativo alla sicurezza specificamente indicato e risultare congruo rispetto all'entità e alle caratteristiche del lavoro. *(Il costo del lavoro è determinato periodicamente, in apposite tabelle, dal Ministro del lavoro e della previdenza sociale, sulla base dei valori economici previsti dalla contrattazione collettiva stipulata dai sindacati comparativamente più rappresentativi, delle norme in materia previdenziale ed assistenziale, dei diversi settori merceologici e delle differenti aree territoriali. In mancanza di contratto collettivo applicabile, il costo del lavoro è determinato in relazione al contratto collettivo del settore merceologico più vicino a quello preso in considerazione).*

VIII.4.1) CRITERIO DI VERIFICA DELLE OFFERTE ANORMALMENTE BASSE (ART. 87, DLGS 163/06)

Ai sensi dell'art. 87, comma 1, del DLgs 163/06 e s.m.i., se un'offerta appare anormalmente bassa, la stazione appaltante richiede all'offerente le giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara, procedendo secondo i successivi punti. All'esclusione può provvedersi solo all'esito dell'ulteriore verifica, in contraddittorio.

VIII.4.2) PROCEDIMENTO DI VERIFICA E DI ESCLUSIONE DELLE OFFERTE ANORMALMENTE BASSE (ART. 88, DLGS 163/06)

Ai sensi dell'art. 88, comma 1, del DLgs 163/06 e s.m.i., la stazione appaltante procede come appresso:

- a) iniziando dalla prima migliore offerta, e, qualora questa sia esclusa alla conclusione del procedimento di verifica ai sensi delle successive lettere h) oppure i), procedendo nella stessa maniera progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte, fino ad individuare la migliore offerta non giudicata anomala in quanto adeguatamente giustificata e alla conseguente proclamazione dell'aggiudicazione provvisoria; in presenza di due o più offerte uguali la verifica di queste avviene contemporaneamente; qualora la verifica sia conclusa positivamente per tutte le offerte uguali, si procede all'aggiudicazione provvisoria mediante sorteggio tra le stesse;
- b) richiedendo per iscritto a ciascun offerente, titolare di offerta ai sensi della precedente lettera a), di presentare le giustificazioni; nella richiesta la stazione appaltante può indicare le componenti dell'offerta ritenute anormalmente basse ed invitare l'offerente a fornire tutte le giustificazioni che ritenga utili, nell'ambito dei criteri previsti dal presente disciplinare;
- c) all'offerente è assegnato un termine perentorio di 15 (quindici) giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle giustificazioni;
- d) la stazione appaltante, se del caso mediante una commissione tecnica, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle giustificazioni fornite, e ove non le ritenga sufficienti ad escludere l'incongruità dell'offerta, chiede per iscritto ulteriori precisazioni;
- e) all'offerente è assegnato un termine perentorio di 5 (cinque) giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle precisazioni;
- f) la stazione appaltante, ovvero la commissione di cui alla precedente lettera d), se istituita, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle precisazioni fornite;
- g) prima di escludere l'offerta, ritenuta eccessivamente bassa, la stazione appaltante convoca l'offerente con un anticipo di almeno 3 (tre) giorni lavorativi e lo invita a indicare ogni elemento che ritenga utile;
- h) la stazione appaltante può escludere l'offerta, a prescindere dalle giustificazioni e dall'audizione dell'offerente qualora questi:
 1. non presenti le giustificazioni entro il termine di cui alla precedente lettera c);
 2. non presenti le precisazioni entro il termine di cui alla precedente lettera e);
 3. non si presenti all'ora e al giorno della convocazione di cui alla precedente lettera g);

In ogni caso la stazione appaltante esclude l'offerta che, in base all'esame degli elementi forniti con le giustificazioni e le precisazioni, nonché in sede di convocazione, risulta, nel suo complesso, inaffidabile.

Per quanto non previsto dal presente disciplinare di gara alla procedura di verifica delle offerte anormalmente basse si applicano le linee guida di cui alla determinazione dell'Autorità n. 6 dell'8 luglio 2009.

Si precisa e si prescrive che qualora dovessero essere richieste le **giustificazione dei prezzi unitari offerti** queste devono essere comprovate sulla base dei seguenti **documenti**:

- a) **analisi di ogni prezzo unitario offerto** redatta sulla base dei **modelli C1, C2 e C3** forniti dall'amministrazione comunale ove si presenti la necessità;
- b) **tabella di incidenza manodopera, noli, trasporti, forniture e prestazioni**, redatta sulla base dei **modelli C1, C2 e C3** forniti dall'amministrazione comunale ove si presenti la necessità;
- c) **relazione esplicativa** degli **indici di produttività** della mano d'opera, dei materiali e delle attrezzature previsti nelle analisi dei prezzi;

- d) tabelle**, sia pure in copia fotostatica, dei costi orari della mano d'opera utilizzati nelle analisi dei prezzi;
- e) listini** dei materiali, pubblici o non pubblici, ovvero preventivi allo scopo richiesti sia pure in copia fotostatica, dai quali sono stati ricavati i costi utilizzati nelle analisi dei prezzi; di tali listini ne deve essere indicata la provenienza;
- f) cataloghi** delle ditte produttrici dei materiali (*anche in semplice copia fotostatica*), componenti e apparecchiature che il concorrente intende utilizzare nei lavori in oggetto dai quali si possa ricavare che essi sono conformi alle specifiche tecniche previste dal progetto posto in gara;
- g) offerte prezzi** delle ditte fornitrici dei materiali, componenti e apparecchiature cui si riferiscono sia i listini ufficiali e sia quelli non ufficiali oppure i contratti preliminari stipulati, contenenti in ogni caso gli impegni di futura vendita o di fornitura che devono riferirsi specificatamente ai lavori in oggetto;

Inoltre si precisa e si prescrive che:

- a) la verifica di congruità dell'offerta** sarà condotta sulla base delle **giustificazioni** presentate;
- b) che le giustificazioni** devono riguardare quanto previsto all'articolo 87, commi 2, 3, e 4 del Codice e devono essere costituite, per ogni **prezzo unitario offerto**, da analisi redatte sulla base dei **modelli C1, C2 e C3** forniti dall'amministrazione comunale ove si presenti la necessità;
- c) che le giustificazioni** - qualora siano fondate sui contenuti di contratti di subappalto inerenti intere categorie di lavorazioni previste nel bando o di parte di esse, in quanto la loro esecuzione grava in parte sul subappaltatore ed in parte sull'aggiudicatario - devono riferirsi a costi, **pena la esclusione dalla gara per non congruità dell'offerta**, non inferiori ai prezzi posti a base di gara, depurati prima del ribasso offerto e poi della percentuale massima di riduzione prevista dall'articolo 118, comma 4, del Codice;
- d) che le analisi e le giustificazioni** prodotte saranno considerate parti integranti dell'offerta formulata e saranno considerate come allegati al contratto che sarà stipulato;
- e) che i costi esposti nelle analisi** devono rispettare le seguenti indicazioni:
- 1) mano d'opera:** i costi orari devono essere non inferiori a quelli rilevabili dalle più recenti tabelle ufficiali della provincia in cui si devono realizzare i lavori che siano disponibili alla data del presente disciplinare; nel caso si intenda impiegare mano d'opera proveniente da altra provincia, regione o nazione ai costi rilevabili dalle tabelle ufficiali di tali luoghi vanno aggiunte le indennità di trasferte;
 - 2) materiali, componenti e apparecchiature:**
i costi di materiali, componenti e apparecchiature devono essere quelli di contratti già stipulati per forniture o lavori analoghi in corso di esecuzione oppure di contratti e/o dichiarazioni e/o impegni di vendita e/o fornitura e/o offerte prezzi (preventivi) relativi ai lavori in oggetto; per quanto riguarda gli inerti i documenti prima indicati possono riguardare anche la coltivazione di cave ed in tal caso i costi esposti nelle analisi dovranno tener conto di quelli derivanti dal contratto e di quelli derivanti dalla escavazione, dal carico, dal trasporto e dallo scarico degli inerti;
i costi di materiali, componenti e apparecchiature costituenti scorte di magazzino *devono essere quelli che si ricavano da adeguati documenti amministrativi*;
 - 3) mezzi d'opera, impianti e attrezzature, noli, trasporti altre forniture e prestazioni:** i costi devono essere quelli che si ricavano dal registro dei beni ammortizzabili o da documentazione equivalente depurati, ove documentato, dagli ammortamenti già effettuati; i costi dovuti al ricorso di contratti di nolo a caldo o a freddo, di trasporto o di altre forniture e prestazioni, devono essere quelli ricavabili da contratti già stipulati e/o dichiarazioni e/o impegni di fornitura e/o offerte prezzi (preventivi) relativi ai lavori in oggetto;
 - 4) spese generali:** i costi esposti possono essere anche inferiori al valore del **15%** (quindici per cento) dei costi diretti e indiretti di cantiere (mano d'opera, materiali, noli, trasporti e altre forniture e prestazioni) previsto dalle norme come percentuale normale ma tale ridotto valore deve essere adeguatamente documentato nelle diverse sue componenti ed in rapporto alla durata del contratto;
 - 5) utile d'impresa:** può essere anche inferiore alla percentuale del **10%** (dieci per cento) dei costi diretti e indiretti di cantiere (mano d'opera, materiali, noli, trasporti e altre forniture e prestazioni), dei costi per spese generali, previsto per legge purché sussistono adeguate e dimostrate ragioni dell'accettabilità del suo ridotto valore.
- Qualora il concorrente sia costituito da raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete, consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti, i **documenti di giustificazione** devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

VIII.4.3) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DEI GIUSTIFICATIVI E DI VERIFICA DELLA PRESUNTA ANOMALIA.

I giustificativi delle condizioni di vantaggio competitivo nel rispetto della dichiarazione esplicativa presentata in sede di offerta. In particolare:

- a) Le **analisi-prezzi** da produrre a corredo dei documenti giustificativi sono da elaborarsi sulla scorta dell'allegato **Modello "C1"**, predisposto dall'Amministrazione aggiudicatrice, basato sulle analisi-prezzi della Tariffa Regionale vigente. Tale **modello "C1"** contiene le voci di cui alla Tariffa ed una colonna per il confronto percentuale delle variazioni di ogni singola voce. Le singole voci di costo che presentano variazioni superiori alla soglia di anomalia

individuata (da indicare in rosso) devono trovare supporto nelle condizioni di vantaggio competitivo preannunciate nella dichiarazione esplicativa (Modello C) presentata in sede di gara.

b) Le **spese generali**, con l'elenco di tutti i costi che concorrono a generarle, sono da elaborarsi sulla scorta dell'allegato **Modello "C2"**, predisposto dall'Amministrazione aggiudicatrice.

c) Per quanto riguarda le **attrezzature e macchinari**, da elaborarsi sulla scorta dell'allegato **Modello "C3"**, utilizzati per le lavorazioni edili oggetto dell'appalto:

- non completamente ammortizzati, i giustificativi tengono conto delle quote di ammortamento di cui al libro dei cespiti;

- completamente ammortizzati, i giustificativi tengono conto dei costi della manutenzione e gestione sostenuti per mantenere in efficienza le medesime attrezzature e macchinari.

I suddetti modelli saranno rilasciati, ove si presenti la necessità, dalla S.A. all'atto di eventuale richiesta chiarimenti inoltrata all'operatore economico.

VIII.5. FACOLTÀ DI PRESENTAZIONE DI DICHIARAZIONI ESPLICATIVE IN ALLEGATO ALL'OFFERTA ECONOMICA.

In allegato all'offerta economica, nella busta D, l'impresa può presentare una **dichiarazione esplicativa delle condizioni di vantaggio competitivo**, che le consentono economie sugli elementi costitutivi l'offerta, **da rendersi secondo l'allegato Modello C.**

Ai sensi dell'art. 87, comma 2, le condizioni di vantaggio competitivo possono riguardare:

a) l'economia del procedimento di costruzione, del processo di fabbricazione, del metodo di prestazione del servizio;

b) le soluzioni tecniche adottate;

c) le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per eseguire i lavori, per fornire i prodotti, o per prestare i servizi;

d) l'originalità del progetto, dei lavori, delle forniture, dei servizi offerti;

e) l'eventualità che l'offerente ottenga un aiuto di Stato;

Non è ammesso dichiarare, e dunque giustificare secondo il successivo punto VIII.3.3):

- condizioni di vantaggio in relazione ai trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge.

- condizioni di vantaggio in relazione agli oneri di sicurezza in conformità all'art. 131 del DLgs 163/06, nonché al piano di sicurezza e coordinamento di cui all'art. 100 del DLgs 106/09 e s.m.i. e alla relativa stima dei costi.

La dichiarazione esplicativa riguarda anche il costo della manodopera, il monte-ore lavorativo previsto per l'esercizio dell'appalto, l'importo delle spese generali e l'importo dell'utile d'impresa.

Nella seduta pubblica di apertura delle offerte economiche sono resi noti gli elementi costituenti ciascuna offerta: ribasso, prezzo offerto, importo totale del costo della manodopera, il monte-ore lavorativo, le spese generali e l'utile d'impresa.

Nella valutazione dell'anomalia la stazione appaltante terrà conto dei costi relativi alla sicurezza, che devono essere specificamente indicati nell'offerta e risultare congrui.

Ai sensi dell'art. 87, comma 5, del DLgs 163/06 e s.m.i., nel caso la stazione appaltante accerti che un'offerta è anormalmente bassa in quanto l'offerente ha ottenuto un aiuto di Stato, può respingere tale offerta per questo solo motivo unicamente se, consultato l'offerente, quest'ultimo non sia in grado di dimostrare, entro il termine di 20 gg., che l'aiuto in questione è stato concesso legalmente. In tal caso, il respingimento dell'offerta sarà tempestivamente comunicato alla Commissione Europea.

VIII.6) MODALITÀ' DI AGGIUDICAZIONE:

L'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta che, avendo ottenuto il punteggio totale più alto, verrà ritenuta economicamente più vantaggiosa in base alla natura, all'oggetto e alle caratteristiche del contratto, tenendo conto dei criteri di cui al precedente punto VIII.1).

Si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente dall'Amministrazione ai sensi dell'art. 81 comma 3 del DLgs 163/06 e s.m.i.

Nel caso di offerte con uguale punteggio totale, l'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta che avrà formulato l'offerta tecnica migliore (max punteggio tecnico ottenuto). Qualora anche i punteggi tecnici dovessero essere uguali

l'aggiudicatario sarà individuato direttamente tramite pubblico sorteggio in deroga alle previsioni di cui all'art. 77 del R.D. 827/1924.

Il migliore offerente verrà così individuato, fatta salva l'idoneità della documentazione richiesta per la partecipazione alla gara.

SEZIONE IX - ESPLETAMENTO ED ANNULLAMENTO DELLA GARA

La stazione appaltante si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara o di prorogarne la data senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo. Si riserva, inoltre, la facoltà di interrompere o annullare in qualsiasi momento la procedura di gara in base a valutazioni di propria ed esclusiva competenza, ovvero per difetto della disponibilità di tutte le risorse finanziarie necessarie, senza che i concorrenti possano vantare diritti e/o aspettative di sorta, nè il rimborso delle spese a qualunque titolo eventualmente sostenute.

La stazione appaltante si riserva inoltre la facoltà di annullare la gara per valutazioni di esclusiva competenza, senza che il concorrente possa vantare alcuna pretesa al riguardo, anche se sono state espletate le procedure di gara ed è intercorsa l'aggiudicazione provvisoria.

Qualora dovessero pervenire all'operatore economico concorrente comunicazioni concernenti il mutamento delle modalità e/o dei tempi di espletamento della gara, esso è tenuto alla tempestiva verifica presso la stazione appaltante.

La commissione giudicatrice è nominata dalla stazione appaltante ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs 163/06 e s.m.i.;

L'apertura delle offerte avverrà il giorno 05/05/2015 con inizio alle ore 10,00 presso il Comune di Domicella, Piazza V. Ferrante – 83020 Domicella (Av). Potranno assistere un massimo di due rappresentanti per ciascun offerente, muniti di documento di riconoscimento: Titolari, Legali Rappresentanti degli operatori economici offerenti o soggetti muniti di apposita delega.

Tutti i soggetti che intendono partecipare alle sedute del Seggio di Gara dovranno essere muniti di carta d'identità onde consentire l'identificazione in vista della verbalizzazione della presenza. Le operazioni di gara non inizieranno e saranno comunque sospese finché tutte le persone presenti nei locali non siano state identificate o allontanate, anche con l'ausilio delle Forze dell'Ordine.

I soggetti titolati a rappresentare le imprese concorrenti potranno formulare osservazioni e considerazioni scritte preferibilmente utilizzando il modello predisposto dalla stazione appaltante, chiedendo l'allegazione al verbale di gara, mentre il pubblico presente dovrà assistere, senza creare intralcio o turbativa allo svolgimento delle attività da parte dell'Autorità di Gara.

La procedura di gara sarà la seguente:

La stazione appaltante, anche per il tramite di apposita commissione di gara, nel giorno fissato per la prima seduta pubblica, dichiarerà aperta la gara e procederà, anche in eventuali ulteriori sedute pubbliche:

- a verificare la tempestività e l'integrità dei plichi pervenuti all'indirizzo indicato, secondo l'ordine di ricezione e ad escludere quelli non pervenuti entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte e quelli che non risultassero integri;
- ad aprire i plichi secondo l'ordine di ricezione e a verificare la presenza, all'interno degli stessi, delle quattro buste richieste e cioè **Busta A – Busta B – Busta C – Busta D** ed in caso negativo ad escludere il concorrente dalla gara;
- ad aprire la **Busta A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA** (di cui alla successiva SEZIONE XI) relativa alla documentazione amministrativa, verificando la corrispondenza fra quanto prodotto da ciascun offerente e quanto previsto dal Disciplinare di gara; da tale verifica verranno individuati i concorrenti in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e si procederà alla esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti il possesso dei suddetti requisiti;
- a richiedere ad un numero di offerenti non inferiore al 10% delle offerte presentate, arrotondato all'unità superiore, scelti con sorteggio pubblico, di comprovare, in accordo a quanto disposto dall'art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006, il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa richiesti dal presente Disciplinare di gara;
- ad aprire la **Busta B - OFFERTA TECNICA** (di cui alla successiva SEZIONE XI) relativa alla documentazione tecnica, verificando la sola documentazione prodotta da ciascun offerente;

La Commissione giudicatrice procede quindi in una o più sedute non pubbliche, che avranno luogo presso gli uffici della stazione appaltante, all'esame dell'offerta tecnica di cui alla Busta B; al termine dell'esame delle offerte tecniche, del quale verrà redatto apposito verbale, ad ognuna delle proposte tecniche presentate dai concorrenti ammessi alla gara, la commissione attribuirà i relativi punteggi.

- La Commissione giudicatrice procede, in una o più sedute nuovamente pubblica, a dare lettura dei punteggi attribuiti a ciascun offerente all'esito della valutazione delle offerte tecniche e, quindi, per i soli offerenti ammessi, alla

apertura della **Busta C - OFFERTA TEMPORALE** (di cui alla successiva SEZIONE XI) contenente l'offerta relativa al tempo di esecuzione lavori e all'apertura della **BUSTA D – OFFERTA ECONOMICA**. Conseguentemente, sarà stilata la graduatoria delle offerte e data la relativa comunicazione.

- Nel caso vengano individuate offerte anormalmente basse sulla scorta dei criteri previsti dall'art. 86, comma 2 dal D.Lgs. 163/2006, la relativa procedura di verifica verrà svolta dal R.U.P. al quale sarà tempestivamente trasmessa la documentazione. Al termine delle eventuali verifiche di cui agli artt. da 86 a 89 del DLgs 163/06 e s.m.i., si procederà ad aggiudicare l'appalto al concorrente che abbia conseguito il punteggio complessivo più alto, si redigerà il verbale di aggiudicazione provvisoria per le successive determinazioni e verrà dichiarata chiusa la fase pubblica di gara.

Al termine della procedura la Stazione appaltante procede tempestivamente alle comunicazioni di cui all'art. 79, comma 5, del D.Lgs. 163/2006.

Una volta effettuate le verifiche previste dall'art. 11 del DLgs 163/06 e s.m.i., l'aggiudicazione definitiva, allorché divenuta efficace, verrà comunicata a mezzo PEC ai non aggiudicatari e contestualmente sarà comunicato lo svincolo della cauzione provvisoria. Detta cauzione cessa automaticamente qualora l'offerente non risulti aggiudicatario o secondo in graduatoria, estinguendosi decorsi trenta giorni dalla data di efficacia dell'aggiudicazione definitiva.

Nel solo caso in cui la predetta garanzia sia stata costituita mediante polizza fideiussoria o atto di fideiussione, la stessa verrà direttamente restituita entro il termine succitato, a mezzo del servizio postale senza oneri per la stazione appaltante ed a rischio della destinataria, e ciò sempre che la stessa abbia inserito nella documentazione apposita busta affrancata e che non abbia fornito indicazioni ostative a tale metodo di restituzione.

L'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per l'aggiudicatario, mentre per la stazione appaltante diventa tale a decorrere dalla data di stipula del contratto.

Il **contratto** dovrà essere stipulato dopo **60** giorni decorrenti dalla data di efficacia dell'aggiudicazione definitiva e comunque non prima di **trentacinque giorni** dalla comunicazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 79 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.

La **consegna dei lavori**, ai sensi dell'art. 153 del DPR 207/2010 e s.m.i., dovrà avvenire entro **45** giorni dalla data di stipula del contratto.

L'aggiudicatario si obbliga ad accettare la eventuale **consegna dei lavori anche sotto riserva di legge** nelle more della stipulazione del contratto.

SEZIONE X - INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

X.1) PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta dovrà essere redatta in lingua italiana e presentata in un plico chiuso controfirmato adeguatamente sigillato con bolli di ceralacca o simili sui lembi di chiusura **a pena di esclusione**, recante all'esterno:

- denominazione del soggetto offerente;
- numero telefonico e PEC al quale far pervenire le eventuali comunicazioni;
- oggetto della gara;
- il giorno e l'ora della gara;
- il seguente indirizzo: **Comune di Domicella, Piazza V. Ferrante – 83020 Domicella (Av)**

Il plico conterrà:

n. **quattro** buste opache, anch'esse controfirmate e sigillate con bolli di ceralacca o simili sui lembi di chiusura a **pena di esclusione**, sul cui frontespizio dovrà essere chiaramente indicato il relativo contenuto che le contraddistingue e precisamente:

Busta A – “Documentazione Amministrativa” (vedi punto XI.2).

Busta B – “Offerta Tecnica” (vedi punto XI.3).

Busta C – “Offerta Temporale” (vedi punto XI.4)

Busta D – “Offerta Economica” (vedi punto XI.5)

Tutti i lembi di chiusura dei plichi, ivi compresi quelli preincollati dal produttore, dovranno essere completamente incollati, controfirmati e/o timbrati, nonché sigillati mediante sovrapposizione, per l'intera loro lunghezza, da nastro adesivo trasparente, così da confermare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente e da poter escludere qualsiasi possibilità di manomissione del contenuto. Qualora il concorrente opti per la sigillatura dei plichi e delle buste mediante apposizione di bolli in ceralacca, si consiglia di effettuare comunque la sovrapposizione di nastro

adesivo trasparente, poiché tale accorgimento scongiura il rischio di decadimento/sfaldamento dei bolli in ceralacca ed il conseguente rischio di esclusione del concorrente.

Il plico dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro e non oltre le ore 13,00 del 27/04/2015 al seguente indirizzo: **Comune di Domicella, Piazza V. Ferrante – 83020 Domicella (Av)** esclusivamente a mezzo posta raccomandata, mediante agenzia di recapito o a mano presso l'ufficio protocollo.

L'invio del plico avverrà comunque ad esclusivo rischio del mittente e non sarà tenuto conto dei plichi pervenuti dopo la scadenza anche se sostitutivi o integrativi di offerte già pervenute.

Le offerte recapitate non possono essere ritirate e non è consentita, in sede di gara, la presentazione di ulteriore offerta.

Le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o relative ad altro appalto, o comunque non conformi ai modelli allegati, sono da ritenersi irricevibili e pertanto escluse dalla gara.

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

Per quanto non previsto dalle presenti disposizioni si fa espresso rinvio alle norme contenute e richiamate nella vigente normativa.

X.2) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Alla procedura di gara si applicano soltanto le cause di esclusione tassativamente previste dal D.Lgs. 163/2006 e dal D.P.R. 207/2010, secondo quanto sancito dall'art. 46, comma 1-bis, del citato D.Lgs. 163/2006.

Ai sensi dell'art. 38, comma 2-bis, del D.Lgs. 163/06, introdotto dall'art. 39 del D.L. n. 90/2014 convertito in legge n.114/2014, la cauzione provvisoria deve garantire anche il pagamento della sanzione pecuniaria in favore della stazione appaltante che il concorrente è tenuto a versare in caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive di cui all'art. 38, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006, stabilita in euro €5205,48 (euro cinquemiladuecentocinque/48), pari all'uno per mille dell'importo dei lavori. Nel caso ricorra la circostanza di cui al precedente capoverso, lo svincolo della garanzia nei confronti dei non aggiudicatari può aver luogo anche oltre il termine di trenta giorni previsto dalla norma.

La sanzione si applica indipendentemente dal numero degli elementi e delle dichiarazioni non rese o incomplete o con irregolarità essenziali. Si evidenzia, altresì, che ai sensi dell'art.46, comma 1-ter del d.lgs. 163/06, le disposizioni di cui all'art.38, comma 2- bis del medesimo decreto, si applicano a ogni ipotesi di mancanza, incompletezza o irregolarità delle dichiarazioni, rese anche da soggetti terzi, che devono essere prodotte dai concorrenti in base alla norma suddetta, al bando/ disciplinare di gara. I concorrenti sono tenuti, a pena di esclusione, al rilascio, integrazione o regolarizzazione delle dichiarazioni necessarie entro i termini indicati a decorrere dalla data di invio della richiesta.

SEZIONE XI - CONTENUTI DELL'OFFERTA

XI.1) TERMINE E VALIDITÀ DELL'OFFERTA

L'offerta è valida per 180 giorni, ai sensi dell'art. 75, comma 5, del DLgs 163/06 e s.m.i.) decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta.

Gli offerenti avranno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorso il suddetto termine (180 giorni).

XI.2) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA (BUSTA A)

XI.2.1) Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

1. devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); al tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;
2. potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati ed **in tal caso va allegata copia conforme all'originare della relativa procura;**
3. devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza;

Le dichiarazioni sono redatte preferibilmente sui modelli predisposti e messi a disposizione gratuitamente dalla stazione appaltante disponibili sul sito internet www.comune.domicella.av.it, che il concorrente è tenuto ad adattare in relazione alle proprie condizioni specifiche.

Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'articolo 46 del Codice.

Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla richiesta della stazione appaltante, formulata ai sensi dell'art.46, comma 1, del Codice, di completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei documenti e delle dichiarazioni presentati, costituisce **causa di esclusione**.

Alla documentazione dei candidati non residenti in Italia si applicano gli articoli 38, comma 5, 39, comma 2, 45, comma 6, e 47 del Codice.

In caso di concorrenti non residenti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. Si precisa che in caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione, inoltre gli importi dichiarati da concorrenti aventi sede negli Stati non aderenti all'Unione europea dovranno essere espressi in euro.

XI.2.2) Con riferimento al punto V.1) del bando di gara "SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA", nella **busta A - "Documentazione Amministrativa"**, i concorrenti dovranno produrre a **pena di esclusione** la seguente documentazione:

1) il **PASSOE** generato in osservanza della Deliberazione n. 111 del 20/12/2012 dell'AVCP in attuazione dell'art. 6 bis del D. lgs. n. 163/2006 e s.m.i. , secondo le indicazioni disponibili sul sito della predetta Autorità, nella sezione dedicata alle FAQ, stampato e debitamente sottoscritto dal titolare o dal legale rappresentante o da chi ha il potere di impegnare l'impresa (risultante da idonea documentazione inserita nel Plico).

L'assenza del PASSOE all'interno della documentazione amministrativa non determina l'esclusione automatica e il concorrente sarà invitato a provvedere alla registrazione in AVCpass ed all'invio del PASSOE, debitamente sottoscritto come indicato infra, entro e non oltre il termine indicato nella richiesta dell'Amministrazione, inviata esclusivamente via fax o PEC; ove l'acquisizione del PASSOE non avvenga nel predetto termine, il concorrente sarà escluso dal prosieguo della gara. Si precisa inoltre che:

Per le Associazioni Temporanee d'Impresa e per i consorzi ex art. 2602 c.c.: Le dichiarazioni di cui ai precedenti punti A), B), C) nonché il PASSOE, vanno rese da ciascuna delle imprese raggruppate/consorziate con le modalità sopra specificate. L'offerta tecnica, temporale, economica dovranno essere sottoscritte da tutte le imprese raggruppate e/o consorziate.

Per i Consorzi ex art. 34, co. 1, lettere b) e c), del D. Lgs. 163/2006. Le dichiarazioni di cui ai precedenti punti A), B), C) nonché il PASSOE, vanno rese dal consorzio, con le medesime modalità sopra specificate; le dichiarazioni relative alla iscrizione Camera di Commercio e all'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.lgs. 163/06 vanno rese anche dai consorziati per i quali il consorzio concorre L'offerta tecnica, temporale, economica dovranno essere sottoscritte dal Consorzio..

2) domanda di partecipazione, sottoscritta dal **legale rappresentante del concorrente**; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, **a pena di esclusione dalla gara**, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un **procuratore del legale rappresentante** ed in tal caso va allegata, **a pena di esclusione dalla gara**, copia conforme all'originale della relativa procura. Si precisa che nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, la domanda, **a pena di esclusione** deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio redatta secondo il "**Modello di Dichiarazione - parte 1, parte 2, parte 3 e parte 4**"

Si precisa, altresì, che nel caso di concorrente costituito da **aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete**:

a) se la rete è dotata di un **organo comune** con potere di rappresentanza e di **soggettività giuridica**, ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;

b) se la rete è dotata di un **organo comune** con potere di rappresentanza ma è **priva di soggettività giuridica** ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

c) se la rete è dotata di un **organo comune** privo del potere di rappresentanza o **se la rete è sprovvista di organo comune**, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria la domanda di partecipazione o l'offerta deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero (**in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi**), da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

3) dichiarazione rilasciata dalla stazione appaltante attestante che il concorrente ha preso visione dello stato dei luoghi dove devono essere eseguiti i lavori, ovvero dichiarazione sostitutiva con la quale il concorrente attesta di aver preso visione dei luoghi, verificabile sulla base degli atti della stazione appaltante.

4) dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. del 28 dicembre 2000, n.445, relativa al possesso dell'attestazione di qualificazione ovvero **attestazione di qualificazione** in copia autentica (*anche mediante fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso*) o, nel caso di concorrenti costituiti da raggruppamenti, aggregazioni di imprese di rete o consorzi - costituiti o da costituirsi - più dichiarazioni o attestazioni (*o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi*), rilasciata/e da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti la qualificazione in categorie e classifiche adeguate, i sensi dell'articolo 40, comma 3, lett. a) e b) del **Codice** nonché il possesso del **sistema di qualità aziendale** (*necessaria per appalti di importo superiore ad euro 516.000*).

5) (nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea che non possiede l'attestazione di qualificazione)

dichiarazione/i sostitutiva/e resa/e ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii. oppure documentazione idonea equivalente resa/e secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la/e quale/i il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal titolo III , parte II del Regolamento come specificati nel presente disciplinare;

6) in caso di avvalimento il concorrente deve allegare alla domanda di partecipazione (**Modello dichiarazione – parte I) quanto appresso:**

a) **dichiarazione sostitutiva**, rilasciata dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, relativa al possesso dell'attestazione di qualificazione ovvero copia autentica dell' **attestazione di qualificazione** posseduta dall'impresa ausiliaria;

b) **dichiarazione sostitutiva** sottoscritta, nelle forme e modalità specificate per la domanda di partecipazione, **attestante** che, per dimostrare il possesso dei requisiti necessari per partecipare alla gara, intende ricorrere all'istituto dell'avvalimento; la **dichiarazione** deve specificare i requisiti per i quali intende ricorrere all'avvalimento ed indicare l'impresa ausiliaria;

c) **dichiarazione sostitutiva** sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria **attestante** il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del Codice nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;

d) **dichiarazione sostitutiva** sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria con cui quest'ultima **si obbliga** verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

e) **dichiarazione sostitutiva** sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria che **attesta** che quest'ultima non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34, del Codice;

f) **originale o copia autentica del contratto** in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto, oppure, in caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo; dal contratto e dalla suddetta dichiarazione discendono , ai sensi dell'art.49, comma 5 del Codice, nei confronti del soggetto ausiliario, i medesimi obblighi in materia di normativa antimafia previsti per il concorrente, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

7) dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente :

a) **attesta**, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste **nell'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) e m-quater)** del Codice e precisamente:

I. di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

(*ovvero, in caso di ammissione al concordato preventivo con continuità aziendale*)

si trova in stato di concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'articolo 186 bis del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267, giusto decreto del Tribunale di ____ del --/--/2013: per tale motivo, dichiara di non partecipare alla presente gara quale impresa mandataria di un raggruppamento di imprese ed allega la documentazione prevista dal comma 4 del citato art. 186 *bis* (**art.38, comma 1, lett. a**), del Codice);

II. che non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative di cui rispettivamente all'art. 6 e all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre, n. 159 del 2011 (**art.38, comma 1, lett. b**), del Codice); l'esclusione ed il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società;

III. che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale;

(oppure, se presenti)

indica tutte le sentenza di condanna passata in giudicato, i decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, le sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale emessi nei propri confronti, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione, ad esclusione delle condanne per reati depenalizzati o per le quali è intervenuta la riabilitazione o quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna o in caso di revoca della condanna medesima.

L'esclusione o il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci se si tratta di altro tipo di società o consorzio; in ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti del soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata (**art.38 comma 1, lett. c**) del Codice);

IV. di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55 e ss. mm.ii. L'esclusione ha la durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa (**art.38 comma 1, lett. d**) del Codice);

V. di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei contratti pubblici dell'Autorità (**art.38 comma 1, lett. e**) del Codice);

VI. di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati da codesta Stazione appaltante e di non aver commesso errore grave nell'esercizio della sua attività professionale (**art.38 comma 1, lett. f**) del Codice);

VII. di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito; ai sensi dell'art. 38, comma 2 del Codice, si intendono gravi le violazioni che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse per un importo superiore a quello di cui all' articolo 48-bis, comma 1e 2-*bis* del d.P.R. 29 settembre1973, n.602 e costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle relative all'obbligo di pagamento di debiti per imposte e tasse certi, scaduti ed esigibili (**art.38 comma 1, lett. g**) del Codice);

VIII. che nel casellario informatico delle imprese, istituito presso l'Osservatorio dell'Autorità non risulta nessuna iscrizione per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento di subappalti (**art.38, comma 1, lett. h**) del Codice);

IX. di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito; ai sensi dell'art. 38,

comma 2 , del Codice si intendono gravi le violazioni ostative al rilascio del Documento unico di regolarità contributiva (DURC) di cui all'art. 2, comma2, del decreto legge 25 settembre 2002 n.20, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 novembre 2002, n. 266 (**art.38, comma 1, lett. i**) del Codice);

X. di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della Legge 12/3/1999 n. 68 (**art.38, comma1, lett. l**) del Codice) ;

XI. che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del d.lgs. n. 231/2001 e non sussiste alcun divieto di contrarre con la pubblica amministrazione (ad esempio: per atti o comportamenti discriminatori in ragione della razza, del gruppo etnico o linguistico, della provenienza geografica, della confessione religiosa o della cittadinanza, ai sensi dell'articolo 44, comma 11, del decreto legislativo n. 286 del 1998; per emissione di assegni senza copertura ai sensi degli articoli 5, comma 2, e 5-bis della legge n. 386 del 1990), compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 (**art.38, comma1, lett. m**) del Codice);

XII. che nel casellario informatico delle imprese, istituito presso l'Osservatorio dell'Autorità, non risulta nessuna iscrizione per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA (**art.38, comma1, lett. m-bis**) del Codice);

XIII. di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art.38, comma 1, lettera m-ter), del Codice;

XIV. attesta, ai sensi e per gli effetti di cui al comma1, lettera m-quater e comma 2 dell'art. 38 del Codice:

opzione 1 di non essere in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con altri operatori economici e di aver formulato l'offerta autonomamente;

opzione 2 di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di altri operatori economici che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta;

opzione 3 di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di altri operatori economici che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con (*specificare l'operatore economico o gli operatori economici*) e di aver formulato autonomamente l'offerta;

b) attesta che nei propri confronti non sono state applicate le misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 6 del d.lgs. 6 settembre, 2011 n. 159 ss.mm., e che, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti tali misure irrogate nei confronti di un proprio convivente;

c) attesta di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione previsti dalla legge 18 ottobre 2001, n. 383e ss.mm.ii.;

(*ovvero, qualora si sia avvalso di tali piani*)

attesta di essersi avvalso dei piani individuali di emersione previsti dalla legge 18 ottobre 2001, n. 383e ss.mm.ii ma che gli stessi si sono conclusi;

d) indica la Camera di Commercio nel cui registro delle imprese è iscritto, precisando gli estremi di iscrizione (numero e data), la forma giuridica e l'attività per la quale è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto della presente procedura di affidamento; devono, altresì, essere indicati i dati identificativi (nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica) del titolare **dell'impresa individuale, ovvero di tutti i soci in nome collettivo, ovvero di tutti i soci accomandatari, nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori i muniti di poteri di rappresentanza e di tutti i direttori tecnici con riferimento anche ai cessati dalla carica nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del bando**);

e) attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;

f) accetta, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel presente disciplinare di gara, nelle risposte ai quesiti, nello schema di contratto, nel capitolato speciale di appalto, nella relazione tecnica, nel piano di sicurezza e coordinamento, nei grafici di progetto ed in tutti gli elaborati progettuali indicati come allegati al contratto;

g) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

- h) attesta** di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- i) attesta** di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- j) attesta** di avere effettuato uno studio approfondito del progetto comprensivo degli allegati, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- k) dichiara** di prendere atto che l'appalto è da eseguirsi **"a misura"**; il ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario in sede di gara si intende offerto e applicato a tutti i prezzi unitari in elenco i quali, così ribassati, costituiscono i prezzi contrattuali da applicare alle singole quantità eseguite.
- l) attesta** di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito fatto salvo quanto previsto dall'art. 133 del Codice;
- m) indica** il domicilio fiscale, il codice fiscale, la partita IVA, l'indirizzo PEC, il cui utilizzo autorizza, ai sensi dell'art.79, comma 5, del Codice, per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara;
- n) indica** le posizioni INPS, INAIL, CASSA EDILE;
- o) indica** le lavorazioni appartenenti alle categorie **a qualificazione obbligatoria** per le quali, non essendo in possesso della corrispondente qualificazione, intende ricorrere al subappalto;
- p) indica** le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente, che, ai sensi dell'articolo 118 del Codice, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo;
- q) attesta** di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti **informatici**, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa;
- r) dichiara** di non autorizzare l'accesso alle giustificazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. La stazione appaltante si riserva di valutare la compatibilità dell'istanza di riservatezza con il diritto di accesso dei soggetti interessati.

8) Garanzia provvisoria a copertura della mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario (ai sensi dell'art. 75 del D. Lgs. n. 163/2006) di **Euro 104.109,60** pari al 2% (due per cento) dell'importo dei lavori, prestata con le modalità di cui all'art. 75 del DLgs 163/06 e s.m.i. e conforme allo schema tipo 1.1 del D.M. n. 123 del 12/03/2004, o mediante assegno circolare o libretto al portatore. Nel caso di presentazione di cauzione provvisoria a mezzo di assegno, lo stesso dovrà essere "circolare", intestato a: **COMUNE DI DOMICELLA** e **"NON TRASFERIBILE"** . E' fatta salva la riduzione del 50% della cauzione per le imprese, come previsto dall'art. 75, comma 7 del DLgs 163/06 e s.m.i., in possesso di certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 e alla vigente normativa nazionale, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000. In caso di raggruppamenti di imprese orizzontali o consorzi ordinari di concorrenti, ai fini della riduzione della garanzia, la certificazione di cui sopra deve essere presentata da tutte le imprese facenti parte del raggruppamento o del consorzio.

Per i soli raggruppamenti temporanei di tipo verticale, la riduzione della garanzia è applicabile alle sole imprese in possesso della documentazione sopra indicata, per la quota parte ad esse riferibile.

Il deposito cauzionale (anche se presentato nella forma di assegno circolare o libretto al portatore) deve altresì essere corredato, **a pena di esclusione**, da una dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, separata o in calce alla polizza/fideiussione, con la quale il fideiussore si impegna a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria o polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva di cui al successivo punto XIII.2, in favore dell'Amministrazione, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

Detta garanzia, in caso di raggruppamenti e consorzi, costituiti o costituendi, **a pena esclusione**, deve essere **INTESTATA** e sottoscritta da tutti gli offerenti.

9) attestazione di pagamento in originale contributo AVCP di €200,00 (euro duecento/00) ovvero in copia autentica a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, relativamente alla presente gara d'appalto, il cui **CIG** è **6124115392**;

Si precisa, altresì, che **la stazione appaltante è tenuta (al fine di valutare una eventuale esclusione dalla gara) a controllare**, tramite l'accesso al SIMOG, l'avvenuto pagamento del contributo all'Autorità, l'esattezza dell'importo e la rispondenza del CIG riportato sulla ricevuta di versamento con quello assegnato alla procedura in corso.

I concorrenti, **a pena di esclusione**, devono effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità scegliendo tra le seguenti modalità di cui alla deliberazione dell'Autorità del 21 dicembre 2011:

a) versamento online mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express collegandosi al "Servizio riscossione" dell'Autorità e seguendo le istruzioni a video oppure, ove emanato, il manuale del servizio.

b) in contanti sulla base del modello di pagamento rilasciato dal "Servizio di riscossione" dell'Autorità, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini (il punto di vendita più vicino è individuato attivando la voce "contributo AVCP" tra le voci di servizio previste dalla funzione "Cerca il punto vendita più vicino a te") all'indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it>.

(per i soli operatori esteri)

c) il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT 77 0 01030 03200 0000 04806788), (BIC: PASCITMMROM) intestato all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, riportando come causale del versamento esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel paese di residenza o di sede del partecipante e il codice CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare.

(nel caso di consorzi cooperativi e artigiani):

10) **dichiarazione** che indichi per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; (in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati);

oppure (nel caso di consorzi stabili)

11) **dichiarazione** che indichi per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; (in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati);

oppure (nel caso di raggruppamento temporaneo già costituito):

12) **mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza** conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e della quota di partecipazione al raggruppamento, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascun concorrente.

oppure (nel caso di consorzio ordinario o GEIE già costituiti)

13) **atto costitutivo e statuto** del consorzio o GEIE in copia autentica con indicazione del soggetto designato quale capogruppo e con indicazione della quota di partecipazione al consorzio, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascun concorrente.

oppure (nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituito)

14) **dichiarazioni**, rese da ogni concorrente, attestanti:

a) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE;

c) la quota di partecipazione al raggruppamento, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascun concorrente, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente.

oppure

15) **nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:**

a) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009:

1. **copia autentica del contratto di rete**, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;

2. dichiarazione (sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune) che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; (*in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati*);

3. dichiarazione che indichi la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascuna impresa aderente alla rete, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente.

b) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi ai sensi dell'art.3, comma 4-quater,del d.l. n.5/2009:

copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, **recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza** conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e della quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascun operatore economico concorrente;

Si precisa che qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, **il mandato nel contratto di rete** non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato **nella forma della scrittura privata autenticata**, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD;

ovvero

c) se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti:

1. copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD , con allegato il **mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza** conferito alla mandataria, redatto per scrittura privata anche firmata digitalmente ai sensi dell'art. 24 del CAD, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e della quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascuna operatore economico concorrente;

ovvero

2. copia autentica del contratto di rete (redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD), con allegate **le dichiarazioni**, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:

d) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

e) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei;

f) la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara , corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascuna impresa aderente alla rete, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente.

Si precisa che qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, **il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata**, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.

Le **dichiarazioni** potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura.

Le **attestazioni** di cui alle lettere a), b), c), d) della **dichiarazione sostitutiva** prevista al numero **7** dell'**elenco dei documenti**, nel caso di **consorzi cooperativi**, di **consorzi artigiani** e di **consorzi stabili**, devono essere rese anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

Le **attestazioni** di cui alla lettera a), numero II) e numero III) ed alla lettera b) della **dichiarazione sostitutiva** prevista al numero **7**) dell'**elenco dei documenti**, devono essere rese **personalmente** da ciascuno dei soggetti indicati

nell'articolo 38, comma 1, lettera b) del Codice (*per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società: amministratori muniti di poteri di rappresentanza, direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci*);

L'**attestazione** di cui alla lettera a) numero III) della **dichiarazione sostitutiva** prevista al numero 7) dell'**elenco dei documenti** deve essere resa **personalmente anche** da ciascuno dei soggetti indicati nell'articolo 38, comma 1 lettera c) del Codice **cessati** nella carica nell'anno precedente la data di pubblicazione del bando di gara (*per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società: amministratori muniti di poteri di rappresentanza, e direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci*)

Qualora qualcuno dei soggetti indicati nell'articolo 38, comma 1, lettera c) del Codice, (*per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società: amministratori muniti di poteri di rappresentanza, e direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci*) cessato nella carica nell'anno antecedente la data del bando di gara non sia in condizione di rendere la richiesta attestazione il legale rappresentante del concorrente può presentare una dichiarazione, resa ai sensi dell'art.47 del D.P.R. 445/2000, in cui affermi "*per quanto a propria conoscenza*", il possesso dei requisiti richiesti.

La **domanda**, le **dichiarazioni** e le **documentazioni** dell'**elenco dei documenti**, ad eccezione dei punti di cui ai numeri 3), 7) lett. d), m), n), p), q), r), devono contenere a pena di esclusione dalla gara quanto previsto nelle rispettive disposizioni sopra elencate e contenute nel "**MODELLO DI DICHIARAZIONE – Parte 1, Parte 2, Parte 3 e Parte 4**".

Gli operatori economici, al fine di riportare fedelmente quanto stabilito e riportato nel presente bando, dovranno utilizzare preferibilmente i modelli predisposti dalla stazione appaltante.

L'Ente Appaltante non restituirà alcun documento tra quelli presentati in fase di offerta, fatta eccezione per la cauzione provvisoria di cui alla lett. N) che sarà restituita a ciascun concorrente, come disposto dall'art. 75 comma 9 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.: "*La stazione appaltante, nell'atto con cui comunica l'aggiudicazione ai non aggiudicatari, provvede contestualmente, nei loro confronti, allo svincolo della garanzia di cui al comma 1, tempestivamente e comunque entro un termine non superiore a trenta giorni dall'aggiudicazione, anche quando non sia ancora scaduto il termine di validità della garanzia*".

XI.3 – OFFERTA TECNICA (BUSTA B)

La **Busta B** dovrà comprendere la seguente documentazione:

Per ciascuno dei criteri di valutazione tecnica sotto elencati

1.1 VALORE TECNICO DELLE SOLUZIONI MIGLIORATIVE. Per tale sub elemento si dovrà fornire una relazione tecnica costituita da non più di n. 20 facciate in formato A/4 (carattere non inferiore a 10 ed interlinea 1) e massimo n. 4 tavole grafiche di formato massimo A 3.

1.2 CARATTERISTICHE AMBIENTALI. Per tale sub elemento si dovrà fornire una relazione tecnica costituita da non più di n. 20 facciate in formato A/4 (carattere non inferiore a 10 ed interlinea 1) e massimo n. 4 tavole grafiche di formato massimo A 3.

1.3 CRITERIO MANUTENZIONE DELLE OPERE E PERIODO DI ASSISTENZA GRATUITA. Per tale sub elemento si dovrà fornire una relazione tecnica costituita da non più di n. 20 facciate in formato A/4 (carattere non inferiore a 10 ed interlinea 1) e massimo n. 4 tavole grafiche di formato massimo A 3.

1.4 ORGANIZZAZIONE – CONTROLLO E GESTIONE DEL CANTIERE E DELLE FASI LAVORATIVE. Per tale sub elemento si dovrà fornire una relazione tecnica costituita da non più di n. 10 facciate in formato A/4 (carattere non inferiore a 10 ed interlinea 1) e massimo n. 6 tavole grafiche di formato massimo A 3.

Inoltre la **Busta B – OFFERTA TECNICA** dovrà comprendere, a pena d'esclusione, la seguente documentazione:

- **Computo metrico non estimativo**, redatto con le stesse modalità del computo metrico posto a base di gara, che evidenzi ciascuna variazione e modifica tecnica migliorativa presentata.

- **Quadro comparativo di raffronto non estimativo** riportante da un lato, le voci e le quantità previste nel progetto a base di gara in relazione a quella parte di opere interessata dalla variazione e dalla modifica tecnica migliorativa e, dall'altro, le voci e le quantità delle opere variate.
- Documentazione grafica, fotografica e/o "cataloghi" delle aziende fornitrici dei materiali e componenti offerti che costituiranno **"campionatura"** impegnativa per il Concorrente. Il Concorrente dovrà indicare univocamente l'azienda produttrice, la denominazione commerciale ovvero l'articolo del prodotto, la voce estesa di capitolato comprensiva delle prestazioni tecniche e delle garanzie d'uso.

Potranno essere proposte migliorie alla qualità dei materiali e dei prodotti e integrazioni e completamenti alle parti d'opera, senza comportare scelte contrarie a quelle previste o indicate nel progetto esecutivo.

E' facoltà del concorrente non proporre e/o offrire migliorie e/o integrazioni al progetto per uno o più sub criteri. Ciò non costituisce causa di esclusione del concorrente; tuttavia la commissione di gara relativamente al sub criterio non oggetto di migliorie assegnerà punteggio zero al concorrente.

Ai fini dell'esercizio del diritto di accesso da parte di terzi, ai sensi dell'art. 13 del d.lgs. n. 163/2006, il legale rappresentante della ditta concorrente può indicare preventivamente, in sede di presentazione dell'offerta, le parti dell'offerta tecnica che ritiene di dover tutelare segnalando contestualmente le misure da adottare a tal fine.

Le proposte contenute nell'offerta tecnica devono essere sviluppate nel completo rispetto della normativa vigente nazionale e regionale e costituiranno modifica alle corrispondenti indicazioni contenute negli elaborati progettuali posti a base di gara (Capitolato Speciale d'Appalto, etc.).

I documenti inerenti alla proposta tecnica devono essere sottoscritti sia dal concorrente che da tecnici laureati ed abilitati ed iscritti all'Albo Professionale previsto dalla legislazione del paese di appartenenza; qualora una relazione sia composta da fogli rilegati, spillati, cuciti o in altro modo collegati stabilmente, e siano numerati con la formula «pagina n. X di n. Y», oppure «X/Y», oppure l'ultima pagina riporti l'indicazione «relazione composta da n. Y pagine» (dove X è il numero di ciascuna pagina e Y il numero totale della pagine della singola relazione), è sufficiente che la sottoscrizione sia effettuata in chiusura sull'ultima pagina; lo stesso dicasi per gli elaborati grafici; le certificazioni di organismi accreditati o istituti indipendenti possono essere presentate in fotocopia semplice.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora formalmente costituiti, devono essere sottoscritte, con le modalità di cui al precedente punto b.2), da tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati;

A pena di esclusione, dall'offerta tecnica non deve risultare alcun elemento che possa rendere palese, direttamente o indirettamente, l'offerta economica o temporale;

L'offerta tecnica:

- non comporta e non può comportare alcun maggior onere, indennizzo, rimborso, adeguamento o altro, a carico della Stazione appaltante, pertanto sotto il profilo economico l'importo contrattuale determinato in base all'offerta economica resta insensibile alla predetta offerta tecnica;
- non può contenere elementi proposti sotto condizione di variazioni del prezzo;
- non può esprimere o rappresentare soluzioni alternative, opzioni diverse, proposte condizionate o altre condizioni equivoche, in relazione a uno o più d'uno degli elementi di valutazione.

Non sono ammesse varianti sostanziali al progetto esecutivo posto a base di gara.

Si precisa che il concorrente aggiudicatario dovrà produrre, a sua cura e spese, tutti gli elaborati grafici e di calcolo a firma di tecnico laureato ed abilitato, necessari per la "cantierizzazione" delle lavorazioni complementari aggiuntive offerte in variante e per la realizzazione dell'opera, nel pieno rispetto delle prescrizioni di legge e delle più qualificate normative tecniche specialistiche, oltre che delle esigenze funzionali, di sicurezza, estetiche, ecc. del progetto e che tale prestazioni non gli daranno diritto ad alcuna modifica dei patti contrattuali relativi al tempo e al prezzo offerto. I predetti elaborati faranno parte integrante del contratto di appalto.

Si precisa, ancora, che qualsiasi variazione tra quelle previste dal concorrente apportate al progetto esecutivo approvato, comporta l'obbligo da parte del concorrente di predisporre la documentazione di competenza per richiedere eventuali autorizzazioni integrative, con obbligo, altresì di farsi carico di tutte le ulteriori varianti richieste per l'ottenimento delle prescritte autorizzazioni.

Inoltre il concorrente ha l'obbligo di uniformare il progetto alle eventuali ulteriori prescrizioni che dovessero essere eventualmente imposte dagli Enti interessati al rilascio di pareri o autorizzazioni.

XI.4 - OFFERTA TEMPORALE (BUSTA C)

La busta **"C – Offerta Temporale"**, sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura, recante l'intestazione deve contenere i seguenti documenti:

1) offerta redatta mediante dichiarazione contenente l'indicazione del tempo complessivo offerto per la realizzazione delle opere, in numero di giorni naturali e consecutivi, espresso in cifre ed in lettere di cui al punto II.2) del disciplinare di gara, con le seguenti precisazioni:

- a) il tempo è indicato obbligatoriamente in cifre ed in lettere;
- b) in caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifre e quella indicata in lettere prevale l'offerta più vantaggiosa per l'amministrazione;

Per i concorrenti singoli la presente dichiarazione dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante. In caso di associazione temporanea già costituita, la presente dichiarazione dovrà essere sottoscritta dal capogruppo. Qualora, ai sensi dell'art. 37, comma 8, del D.Lgs 163/06, l'associazione non fosse ancora costituita, la dichiarazione dovrà essere sottoscritta e presentata da tutte le imprese che costituiranno la sopraddeffta associazione e/o consorzio.

2) Proposta di programma lavori dettagliato che possa prevedere il tempo di esecuzione proposto.

Nel caso di proposte di tempo di esecuzione lavori inferiori a 265 giorni vanno giustificate le modalità di esecuzione delle lavorazioni che dovranno essere diverse da quelle ordinarie con descrizione dettagliata delle tipologie di lavoro, delle modalità di intervento e delle risorse umane e materiali che si intende impiegare per il rispetto del programma

Qualora uno dei suddetti documenti non risulti presente o non timbrato o non firmato la commissione attribuirà un punteggio corrispondente al tempo massimo di 365 giorni previsto dal C.S.A.

Qualora il tempo offerto inferiore a 265 giorni non risulti giustificabile dal cronoprogramma e dalla relazione descrittiva o risulta discorde/incoerente tra i due elaborati summenzionati, la commissione attribuirà un punteggio corrispondente al tempo massimo di 365 giorni previsto dal C.S.A.

XI.5 - OFFERTA ECONOMICA (BUSTA D)

La **BUSTA D –OFFERTA ECONOMICA**, sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura, recante l'intestazione deve contenere i seguenti documenti:

1) l'offerta economica, redatta in bollo, in lingua italiana, utilizzando l'allegato **modello** . Il prezzo ed il relativo ribasso devono essere indicati in cifre e in lettere. In caso di discordanza prevale il dato più vantaggioso per l'amministrazione. Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.

Il ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario in sede di gara si intende offerto e applicato a tutti i prezzi unitari in elenco i quali, così ribassati, costituiscono i prezzi contrattuali da applicare alle singole quantità eseguite.

A pena esclusione non sono ammesse offerte economiche alla pari o in aumento rispetto all'importo a base d'appalto. L'importo del compenso per l'attuazione del piano di sicurezza e coordinamento e comunque per l'adempimento di tutti i relativi oneri previsti dalla vigente normativa in materia di sicurezza sul lavoro, non è assoggettato a ribasso.

2) il **Modello C**, di cui alla **Sezione VIII.5 del presente disciplinare, facoltativo, contenente dichiarazioni esplicative delle condizioni di vantaggio competitivo, ove predisposto dall'impresa va inserito nella Busta D.**

I modelli ed i documenti di cui ai precedenti punti devono essere sottoscritti su ogni pagina con firma leggibile e per esteso:

- nel caso di impresa individuale: dall'Imprenditore;
- nel caso di Società, Cooperative o Consorzi: dal legale rappresentante;
- nel caso di raggruppamento temporaneo d' imprese o consorzio di concorrenti ancora da costituirsi: dalle persone che si trovano nella medesima posizione giuridica con riferimento a ciascuna impresa. Qualora nell'Impresa sia presente la figura dell'Instutore (artt. 2203 e ss. c.c.), del Procuratore (art. 2209 cc) o del Procuratore speciale: i documenti di cui sopra possono essere sottoscritti con firma leggibile e per esteso dagli stessi.

SEZIONE XII - ESCLUSIONE DALLA GARA

Fermi restando gli accertamenti relativi alle cause di esclusione di cui all'art. 38 del DLgs 163/06 e s.m.i., comporterà esclusione dalla gara la violazione dei quanto disposto dall'art. 46 comma 1 bis del D.L. n° 70/2011 che testualmente recita: *“La stazione appaltante esclude i candidati o i concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal presente codice e dal regolamento e da altre disposizioni di legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero*

in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.

Non darà luogo all'esclusione dalla gara:

- 1) la presentazione di documenti non in regola con la vigente normativa sul "bollo". In quest'ultimo caso si procederà alla regolarizzazione della mancanza o dell'insufficienza del bollo a norma di legge.
- 2) la presentazione di dichiarazione da parte del singolo concorrente, in carta semplice, inerente i contenuti di cui al "Modello di Dichiarazione – parte 1 – parte 2, parte 3 e parte 4"
- 3) la mancata presentazione dell'attestato di presa visione dei documenti d'appalto e sopralluogo, purché risulti agli atti dell'amministrazione l'avvenuta presa visione dei documenti d'appalto e l'avvenuto sopralluogo.

In caso di contrasto, le prescrizioni del bando prevalgono su quanto indicato nel Capitolato Speciale d' Appalto.

Si precisa che è facoltà della Stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto

SEZIONE XIII - DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARSI DA PARTE DELL' AGGIUDICATARIO E DISPOSIZIONI DA ATTUARSI PRIMA DELLA STIPULA DEL CONTRATTO

Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato nel termine di **60 giorni** che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

Secondo quanto previsto dall'art. 34, comma 35 dal Decreto legge 179/2012, convertito in legge 221/2012 le spese per la pubblicazione dei bandi e degli avvisi sui quotidiani di cui al secondo periodo del comma 7 dell'art. 66 e al secondo periodo del comma 5 dell'art. 122 del Codice dei contratti sono poste a carico dell'aggiudicatario dei contratti, che le rimborsa alla stazione appaltante entro sessanta giorni dall'aggiudicazione.

Nel caso che le "Comunicazioni Antimafia" di cui all'art. 84 comma 2 del D. Lgs.159/2011 o le "Informazioni Antimafia" di cui all'art. 91 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 abbiano dato esito positivo, il contratto è risolto di diritto e sarà applicata una penale a titolo di liquidazione forfettaria dei danni nella misura del 10% del valore maturato del contratto, salvo il maggior danno. Tale penale sarà applicata senza ulteriori formalità e costituirà fondo risarcitorio a fronte dei maggiori costi e tempi derivanti dalle attività conseguenti dalla risoluzione;

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

XIII.2) GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE

L' esecutore dei lavori è obbligato a costituire:

- **Garanzia fideiussoria** ai sensi dell'art 113 del DLgs 163/06 e s.m.i;
- **Polizza di assicurazione (C.A.R.)** ai sensi dell'art. 129, comma 1 del DLgs 163/06 e s.m.i e dell'art. 125 D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;

XIII.2.1) GARANZIA FIDEIUSSORIA (CAUZIONE DEFINITIVA)

Ai sensi dell'art 113 del DLgs 163/06 e s.m.i. e art. 123 del D.P.R. 207/2010, l'esecutore del contratto è obbligato a costituire una garanzia fideiussoria, a copertura degli oneri per il mancato od inesatto adempimento, che cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione. Tale garanzia è del 10 per cento dell'importo contrattuale, aumentata (in caso di ribasso d'asta superiore al 10%) di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; (in caso di ribasso superiore al 20%) di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%. E' fatto salvo la riduzione al 50% in applicazione dell'art. 75, comma 7, del DLgs 163/06 e s.m.i.

La garanzia fideiussoria, prevista con le modalità di cui all'art. 75, comma 3, del DLgs 163/06 e s.m.i., deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Tale garanzia fideiussoria sarà progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo del 75% dell'iniziale importo garantito. Lo svincolo, nei termini e per le entità anzidetti, è automatico, senza

necessità di benessere del committente, con la sola condizione della preventiva consegna all'istituto garante, da parte dell'appaltatore o del concessionario, degli stati di avanzamento dei lavori o di analogo documento, in originale o in copia autentica, attestanti l'avvenuta esecuzione. L'ammontare residuo, pari al 25% dell'iniziale importo garantito, è svincolato secondo la normativa vigente. Sono nulle le eventuali pattuizioni contrarie o in deroga. Il mancato svincolo nei quindici giorni dalla consegna degli stati di avanzamento o della documentazione analoga costituisce inadempimento del garante nei confronti

dell'impresa per la quale la garanzia è prestata.

La mancata costituzione della garanzia fideiussoria determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del DLgs 163/06 e s.m.i. da parte della stazione appaltante, che potrà aggiudicare l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.

XIII.2.2) POLIZZA ASSICURATIVA (C.A.R.)

Ai sensi dell'art. 129, comma 1 del DLgs 163/06 e s.m.i e dell'art. 125 del D.P.R. 207/2010, oltre alla garanzia fideiussoria, di cui all'art. 75 ed all'art. 113 del Codice, l'esecutore del contratto è altresì obbligato a stipulare una polizza assicurativa che tenga indenne la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, per una somma assicurata non inferiore a **€5.000.000,00** (Euro Cinquemilioni/00)., così suddivisa:

- partita 1) per le opere oggetto del contratto: euro 3.000.000;

- partita 2) per le opere preesistenti: euro 1.000.000;

- partita 3) per demolizioni e sgomberi: euro 1.000.000;

Tale polizza deve prevedere anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione per un massimale di **€ 2.000.000,00** (Euro Duemilioni/00).

Detta polizza deve essere presentata prima della consegna dei lavori.

SEZIONE XIV - STIPULAZIONE ED ESECUZIONE DEL CONTRATTO

XIV.1) La stipulazione del contratto d'appalto avrà luogo **non prima di 35 giorni** dalla data in cui sarà divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva. E' fatto salvo ogni altro termine discendente dall'applicazione del protocollo di legalità e delle procedure necessarie a garantire la legalità negli appalti.

XIV.2) I termini relativi alla contabilità dei lavori e le modalità di pagamento del prezzo d'appalto sono specificati nel Capitolato Speciale e nelle dichiarazioni presentate in sede di gara dalla stessa impresa concorrente.

XIV.3) Nei casi di subappalto e cottimo, ai sensi dell'art. 118, comma 3 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.

La stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori e dei cottimisti e i pagamenti verranno effettuati, in ogni caso, all'appaltatore che dovrà trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dal relativo pagamento, copia delle fatture quietanzate, emesse dal subappaltatore.

Ai sensi dell'art. 118, comma 3 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. l'affidatario deve praticare, per le prestazioni affidate in subappalto, gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione, con ribasso non superiore al venti per cento. L'affidatario corrisponde gli oneri della sicurezza, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso; la stazione appaltante, sentito il direttore dei lavori, il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, ovvero il direttore dell'esecuzione, provvede alla verifica dell'effettiva applicazione della presente disposizione. L'affidatario è solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di questo ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente.

Nei casi di subappalto previsti dall'art. 37, comma 11, del DLgs 163/06 e s.m.i. (*subappalto di opere, ulteriori rispetto ai lavori prevalenti, per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, quali strutture, impianti e opere speciali, e qualora una o più di tali opere superi in valore il quindici per cento dell'importo totale dei lavori*) la stazione appaltante provvederà alla corresponsione diretta al subappaltatore dell'importo delle prestazioni eseguite dallo stesso, nei limiti del contratto di subappalto. In tal caso l'affidatario comunicherà alla stazione appaltante la parte delle prestazioni eseguite dal subappaltatore o dal cottimista, con la specificazione del relativo importo e con proposta motivata di pagamento.

La mancata osservanza, da parte dell'aggiudicatario, degli obblighi di cui alle suddette clausole comporterà l'applicazione delle sanzioni all'uopo previste, fino alla rescissione del contratto di appalto.

In caso di fallimento o risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere ai sensi dell'art. 140 del DLgs 163/06 e s.m.i. : "Le stazioni appaltanti, in caso di fallimento dell'appaltatore o di liquidazione coatta e concordato preventivo dello stesso o di risoluzione del contratto ai sensi degli [articoli 135 e 136](#) o di recesso dal contratto ai sensi dell'[articolo 11, comma 3 del d.P.R. 3 giugno 1998, n. 252](#), potranno interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura

di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, fino al quinto migliore offerente, escluso l'originario aggiudicatario”.

SEZIONE XV - CLAUSOLE CONTRATTUALI SPECIALI

Vengono evidenziate le seguenti clausole contrattuali speciali:

- a) I lavori saranno contabilizzati in modo da conseguire l'imperativo della regolare tenuta degli atti, ai fini della rendicontazione e certificazione della spesa secondo le regole imposte per le amministrazioni beneficiarie di finanziamenti PO FESR. Tutte le fatture e i documenti contabili dovranno recare il CUP e il CIG del progetto.
- b) Nel corso dell'esecuzione dei lavori sono erogati all'appaltatore, in base ai dati risultanti dai documenti contabili, pagamenti in acconto del corrispettivo dell'appalto, in ragione dell'avanzamento dei lavori regolarmente eseguiti. Lo stato di avanzamento sarà compilato al raggiungimento dell'importo, al netto della ritenuta dello 0,50% di cui all'art. 4, comma 3, del D.P.R. 207/2010, di Euro 500.000,00 (cinquecentomila/00 Euro) come indicato all'art. 34 del Capitolato Speciale d'Appalto ad eccezione dell'ultima rata che coinciderà con lo stato finale. Ciascun pagamento in acconto, nonché il pagamento a saldo è comunque subordinato all'incasso da parte del Comune di Domicella delle rate di finanziamento erogate dalla Regione Campania. Il Comune non è pertanto responsabile nei casi mancato o tardato pagamento, dovuto a mancata o tardata erogazione del finanziamento da parte della Regione Campania e in caso di contenzioso l'appaltatore si impegna a convenire in giudizio la Regione Campania.
- c) Ai sensi dell'articolo 51 della Legge Regione Campania 3/2007 si precisa che in caso di ritardato adempimento degli obblighi contrattuali, sarà applicata una penale nella misura giornaliera pari a 1 per mille (1 ‰), secondo le modalità prevista dall'art. 13 del C.S.A. La penale applicata non potrà comunque superare complessivamente il 10% del valore complessivo dell'Appalto.

SEZIONE XVI – CONTROVERSIE

Avverso al presente bando ed i provvedimenti connessi e consequenziali relativi allo svolgimento della gara è ammesso ricorso al TAR competente per territorio **entro 30 giorni** dall'avvenuta conoscenza degli stessi.

In caso di contenzioso dovuto alla mancata o ritardata stipula del contratto, dovuta alla mancata o ritardata erogazione del finanziamento il concorrente si impegna a convenire in giudizio anche la Regione Campania.

Per ogni controversia relativa all'esecuzione del contratto è competente il giudice ordinario. Resta fermo quanto previsto dalle vigenti norme di legge ed in particolare gli artt. 239 e segg. del DLgs 163/06 e s.m.i. in materia di contenzioso.

In caso di contenzioso riguardante il mancato o ritardato pagamento dell'impresa, l'appaltatore si impegna a convenire in giudizio anche la Regione Campania, quando il mancato o il tardato pagamento dipenda da ritardi nell'erogazione dei finanziamenti.

Al fine di garantire il buon andamento dell'esecuzione del contratto, il presente Disciplinare, ai sensi dell'art. 26 del Regolamento di attuazione della Legge regionale n. 3 del 27 febbraio 2007 “Disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e delle forniture in Campania”, individua, quale forma di risoluzione delle controversie alternativa a quella contenziosa, la clausola di preventivo tentativo stragiudiziale di conciliazione qualora, nel corso dell'esecuzione del contratto medesimo, sorga una divergenza che possa condurre ad una controversia tra le parti. L'amministrazione aggiudicatrice e il soggetto aggiudicatario si impegnano ad inserire nel contratto la suddetta clausola.

SEZIONE XVII - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 196/2003 (*Codice in materia di protezione dati personali*), la Stazione Appaltante informa che procederà al trattamento dei dati personali forniti da ciascun concorrente con la presentazione dell'offerta.

I suddetti dati saranno sottoposti a trattamento, automatizzato e non, esclusivamente per le finalità gestionali e amministrative inerenti la presente procedura di gara.

Si rammenta che il conferimento di dati ha natura facoltativa, ma un eventuale rifiuto da parte della ditta concorrente non consentirà alla Stazione Appaltante di prendere in esame l'offerta.

I suindicati dati non saranno comunicati a terzi, fatta eccezione per le competenti Pubbliche Autorità o soggetti privati in adempimento ad obblighi di legge. I dati non saranno oggetto di diffusione.

Relativamente al trattamento dei dati raccolti con la presente procedura, i concorrenti avranno la facoltà di esercitare il diritto di accesso e tutti gli altri diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. 196/03.

Titolare del trattamento è il Geom. Rocco Peluso, Responsabile Unico del Procedimento.

SEZIONE XVIII - COMUNICAZIONI

Ogni comunicazione inerente la procedura di gara sarà effettuata a mezzo di avviso pubblicato nel profilo di committente visionabile sul sito www.comune.domicella.av.it; di conseguenza è onere dei concorrenti consultare periodicamente le pagine del sito web della Stazione Appaltante dedicate alla presente procedura.

In alternativa, a discrezione dell'Amministrazione, potranno essere inviate comunicazioni agli operatori a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo specificato nella domanda di partecipazione di ciascun operatore economico o in alternativa via fax al numero indicato.

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e singoli operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese al domicilio eletto, all'indirizzo di posta elettronica certificata o al numero di fax indicati dai concorrenti, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato ai sensi dell'art.79, comma 5-bis, del Codice.

Ai sensi dell'art.79 comma 5 bis del Codice e dell'art.6 del D.lgs.7 marzo 2005, n.82, in caso di indicazione di indirizzo PEC le comunicazioni verranno effettuate in via esclusiva o principale attraverso PEC. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o del numero di fax o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'Ufficio Tecnico via fax al numero **+39 081.8253918** o con raccomandata A/R o via PEC; diversamente, l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avvalimento la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

SEZIONE XIX - RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 10 del DLgs 163/06 e s.m.i. e degli artt. 4 e 6 della legge 241/90, Responsabile Unico del Procedimento è: Geom. Rocco Peluso (tel. **081.8253236**, fax **081.8253918**, e-mail: ufficiotecnico@comune.domicella.av.it, pec: utc.domicella@asmepec.it al quale è possibile chiedere informazioni e chiarimenti relativi alla gara in oggetto.

SEZIONE XX - RICHIESTE CHIARIMENTI

E' possibile, da parte dei soggetti che intendono concorrere all'appalto, ottenere **chiarimenti** in ordine alla presente procedura, mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al responsabile del procedimento, all'indirizzo PEC: ufficiotecnico@comune.domicella.av.it

Saranno prese in considerazione solo le richieste di chiarimento **pervenute 6 giorni prima della scadenza del termine per la presentazione delle offerte.**

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana e dovranno essere **inviate esclusivamente via PEC** (da un indirizzo di posta certificata) all'indirizzo indicato e recare nell'oggetto la dicitura:

“Gara ad evidenza pubblica con procedura aperta per l'appalto dei lavori realizzazione delle opere civili ed idrauliche per la “Adeguamento e completamento della rete fognaria cittadina”

Le richieste di chiarimenti pervenute fuori termine o con modalità differenti da quelle indicate non saranno prese in considerazione.

Le risposte ai quesiti pervenuti in tempo utile e secondo le modalità indicate saranno fornite a mezzo PEC, all'indirizzo indicato dal richiedente, e/o sul sito internet www.comune.domicella.av.it, se di interesse generale.

Domicella, 17 febbraio 2015

*IL RESPONSABILE SETTORE TECNICO
Arch. Alberto Rega*

Allegati:

- MODELLO “A1” - Offerta economica;
- MODELLO “A2” - Offerta temporale;
- MODELLI DI DICHIARAZIONE – Parte 1, Parte 2, Parte 3 e Parte 4;
- MODELLO “C” - Dichiarazione esplicativa delle condizioni di vantaggio competitivo;
- Dichiarazione Protocollo di legalità.